

# Domov pod hradem Žampach

domov pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, odlehčovací služba,  
podpora samostatného bydlení

Žampach č.p.1, 564 01 Žamberk · IČ: 00854271

[www.uspza.cz](http://www.uspza.cz)



## Výzva k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu  
**ZAHRADNÍ ALTÁN NA POZ.Č.248/6 – SKLAD DOMKY**

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Domov pod hradem Žampach  
Právní forma: Příspěvková organizace Pk  
Sídlo: Žampach č.p. 1, 564 01 Žamberk  
IČO: 00854271  
Jednající: PaedDr. Luděk Grätz, ředitel domova  
Kontaktní osoba: Michal Vaňous, technik  
tel.: 731 101 475, 465 618 184  
email: [technik@uspza.cz](mailto:technik@uspza.cz), [uspza@uspza.cz](mailto:uspza@uspza.cz)

### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

**Předmětem zakázky malého rozsahu je dodávka – stavební investice:  
ZAHRADNÍ ALTÁN NA POZ.Č.248/6 – SKLAD DOMKY**

Jedná se o zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

### 3. Zadávací požadavky:

**Stavba bude rozdělena na tři části**

**a) terénní úpravy a základová konstrukce stavby**

**b) stavba Altánu/Skladu**

**c) přístupový chodník/cestička,**

**- přičemž zadavatel si vyhrazuje právo objednat u zhotovitele pouze některou z částí stavby, případně dle finančních a materiálových možností stavbu upravit a použít vlastní materiál.**

Stavba je umístěna v zastavitelné oblasti obce na pozemkové parcele č. 248/6 v k.ú. Žampach. Pozemek je ve správě stavebníka - zadavatele.

Jedná se o novostavbu altánu (skladu) v zahradě u domků čp.71 -74, s půdorysnými rozměry 6,0 x 3,5 m s přístupovým chodníčkem (s bezbariérovým přístupem). Altán bude sloužit pro ukládání sezónních věcí a kol klientů. Stavba je zděná z tvárnic ztraceného bednění s dřevěnými výplněmi s dřevěným krovem. Střecha je sedlová s krytinou z Eternitu Dacora Česká šablona (možné nahradit krytinou Capacco). Nosné zděné pilíře objektu jsou založeny na patkách z prostého betonu, na ně jsou vyžděny spodní části pilířů z tvárnic ztraceného bednění. V úrovni podlahy budou pilíře opatřeny nátěrem hydroizolační stěrkou. Dále pokračují opět pilíře z tvárnic ztraceného bednění. Mezi pilíře je vyžděna stěna z tvárnic ztraceného bednění, která ohraničuje půdorys altánu. Vrchní část pilířů bude opatřena fasádou ve světle zelené barvě.

Na pilířích jsou položeny průvlaky a na ně dřevěný krov s dvojími kleštinami bez vaznic. Na krokách je prkenný záklop a na něm je položená krytina.

Opláštění tvoří dřevěné fošny, které jsou přišroubovány ke svislým sloupkům. Tyto sloupky jsou kotveny do stěny z tvárnic ztraceného bednění pomocí kovových patek. Mezi fošnami a stěnou z tvárnic ztraceného bednění zůstane cca 5 cm mezera. Na stěně bude umístěn plech s okapničkou.

Podlaha altánu bude provedena z betonové dlažby dle výběru investora. Terén je v horní části svahu upraven a je vytvořena rýha odvádějící vodu do nově zbudovaného

žlabu z betonových žlabovek, kudy voda teče na terén. Některé části spodní části altánu jsou dosvahovány zeminou a někde je nutné použít betonové svahové tvárnice, které budou založeny na betonový pas při více jak 5 tvárnících nad sebou. Tvárnice budou osázeny.

Požadavek na životní prostředí: V blízkosti altánu stojí lípa, které bude nutné nejprve odborně ořezat korunu, aby nekolidovala s altánem. Při výstavbě je nutné dbát na ochranu kořenů lípy a neobsypávat kmen stromu.

Objednavatel bude při realizaci s dodavatelem spolupracovat:

– podílet se na pomocných pracech (např. rozvoz odvoz materiálu, betonu, zeminy, planýrování, terénní úpravy apod.)

– možná dodávka materiálu (dřevěná konstrukce včetně opláštění) z vlastních zásob.

Vybraný dodavatel stavby bude požádán následně o úpravu kalkulace v závislosti na míře poskytnutého vlastního materiálu a spolupráci při pomocných pracech.

**Nabídku je třeba zpracovat položkově s výpisem materiálu dle „slepého rozpočtu“ a dále nabídku rozdělit do (již výše uvedených) tří částí:**

**a) terénní úpravy a základová konstrukce stavby**

**b) stavba Altánu/Skladu**

**c) přístupový chodník/cestička.**

Dodavatel může navrhnout další alternativní nabídku – zhotovením podobné celodřevěné konstrukce se zachováním parametrů stavby a odpovídajícího statického zajištění (zejména s ohledem na zimní podmínky v nadmořské výšce 500 m.n.m.)

**Objednavatel požaduje uplatnění záruky na dílo v délce 60 měsíců** (bude obsaženo ve smlouvě o dílo).

S vybraným dodavatelem bude uzavřena Smlouva o dílo.

Objednavatel požaduje podpis smlouvy do konce 09/2015 s **termínem dokončení do 11/2015.**

#### **4. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je **do 25.9.2015 do 14.00 hodin.**

Místem pro podání nabídek je:

Domov pod hradem Žampach

Žampach č.p. 1

564 01 Žamberk

#### **5. Po dodavateli je požadována náležitá kvalifikace a zkušenosti v oboru**

**5.1.** Dodavatel předloží v této věci čestné prohlášení (a reference)

- (viz příloha č. 1 této výzvy)

#### **6. Údaje o hodnotících kritériích**

**Způsob hodnocení:**

**Podané nabídky budou hodnoceny dle kritéria:**

Cena díla dle částí a) b) c)

Celková cena díla (cena bez DPH a včetně DPH ve výši 21%)

- se zohledněním kvality navrženého materiálu a možnosti uplatnění vlastního materiálu a zajištění pomocných prací s odpočtem z ceny díla.

a termín dokončení v 11/2015.

#### **7. Možnost zrušení zadávacího řízení a neuzavření smlouvy s žádným s uchazečů**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do doby uzavření smlouvy. V případě, že vítězný dodavatel na opakovanou písemnou výzvu zadavatele s dodatečně poskytnutou lhůtou 1 týden odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístí jako druhý v pořadí.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů bez udání důvodů.

### **8. Požadavky na zpracování nabídky**

Nabídky se podávají písemně a v českém jazyku. Přílohu nabídky tvoří doklady požadované v bodu 5. této výzvy.

Hodnoceny budou pouze nabídky uchazečů předložené v souladu se zadávacími podmínkami a touto výzvou. Nabídky nepředložené v termínu stanoveném v této výzvě nebo nepředložené dle této výzvy a zadávací dokumentace kompletně a nabídky s obsahovými a formálními vadami budou vyřazeny a nebudou hodnoceny.

### **9. Prohlídka místa a informace před podáním nabídky:**

Kontaktní osoba: Michal Vaňous, technik  
tel.: 731 101 475, 465 618 184  
email: [technik@uspza.cz](mailto:technik@uspza.cz), [uspza@uspza.cz](mailto:uspza@uspza.cz)

### **10. Obálka s nabídkou bude označena zřetelně textem NEOTEVÍRAT - „Zahradní altán-sklad domky“**

V Žampachu dne 11.9.2015

schválil

-----  
Grätz Luděk, PaedDr., ředitel domova

Příloha:

1. Čestné prohlášení
2. Zadávací dokumentace (výkresy, slepý rozpočet)

**Čestné prohlášení  
o splnění předpokladů podle bodu 5.1. výzvy k předložení nabídek**

**Prohlašuji tímto čestně, že dodavatel:**

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k *zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,*
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k *zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,*
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) respektive vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) nebyl v posledních 3 letech pravomocně potrestán uložením pokuty za umožnění výkonu nelegální práce podle zákona o zaměstnanosti.

Toto čestné prohlášení podepisuji jako

.....  
(např. dodavatel fyzická osoba, předseda představenstva a.s., jednatel(é) společnosti s r. o. atd.,  
jedná se pouze o demonstrativní výčet, podepisování se děje způsobem zapsaným v OR)

V ..... dne .....

.....  
Podpisy: