**Smlouva o dílo č. …………**

**I.**

**Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objednatel** | : | Domov pod hradem Žampach |
| **Sídlo** | : | Žampach č. p. 1 |
| **Okres**  **Zastoupení**  **Oprávněn k jednání ve věcech technických**  **IČ**  **Bankovní spojení** | :  :  :  :  : | Ústí nad Orlicí  PaedDr. Luděk Grätz    Technik – správce Michal Vaňous  0000854271  GE Money bank a.s. číslo účtu 102125-664/0600 |
| **a** |  |  |
|  |  |  |
| **Zhotovitel** | : | ……………………… |
| **Sídlo**  **IČ** | :  : | ………………………..  ……………………… |
| **DIČ**  **Bankovní spojení** | :  : | ………………………… |

**II.**

**Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě dílo: **„Odstranění havarijního stavu dřevěných konstrukcí „Pergoly“ u Domků + zastřešení a rozšíření“**

dle odsouhlaseného stavebního rozpočtů zpracovaného dne ……………

Stávající dřevěná konstrukce bude demontována a rozebrána, na jejím místě bude osazena nová konstrukce stejného typu - dřevo „modřín“ napuštěné/ošetřené „nano olejem“. Část konstrukce bude v místě „posezení“ a „venkovního stání pro vozidlo“ nově rozšířena a upravena dle výkresu a vizualizace nového stavu a nově zastřešena komůrkovým polykarbonátem. Dešťová voda bude vsakována do okrasných záhonů.

Modřínové řezivo potřebných rozměrů a délek předá zhotoviteli objednavatel, který nechal řezivo zpracovat na své vlastní náklady. Ekologickou likvidaci původní pergoly zajistí zhotovitel díla.

**III.**

# Dodací podmínky

Termín převzetí staveniště byl stanoven na **……………………**. Zhotovitel se zavazuje, že dílo uvedené v oddílu II. této smlouvy provede a předá objednateli do **31. 12. 2018**

**IV.**

**Cenové a platební podmínky**

Celková cena za provedení prací je stanovena dohodou účastníků na částku:  
- dodavatel je plátce DPH: cena bez DPH: ………………..   
 cena včetně DPH 15%: …………………

- dodavatel je neplátce DPH: celková cena ………………..**,-** **Kč**

Podkladem pro stanovení výše ceny je odsouhlasený nabídkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy.Případné vícepráce, budou po odsouhlasení oceněny samostatným stavebním rozpočtem. Platba za dílo bude provedena jednorázově po dokončení akce a předání díla (Faktura – bankovním převodem se splatností 30 dnů), v případě zjištěných nedodělků a závad bude provedena po vzájemném odsouhlasení částečná pozastávka úhrady.

**V.**

**Smluvní pokuty za nedodržení lhůt a ujednání**

Za pozdní zaplacení faktury objednatelem se stanoví penále ve výši 0,05% Kč z fakturované částky za každý den prodlení. Za nedodržení termínu plnění díla dle odstavce III. může být objednavatelem stanoveno penále ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

**VI.**

**Povinnosti objednatele**

1. Objednatel zajistí body připojení elektrické energie 220/380 a vody.

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do **……………………**

3. Objednatel zajistí před převzetím díla kontrolu provedených prací stavebně-technickým

dozorem.

**VII.**

**Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel zabezpečuje zařízení stanoviště v rozsahu potřebném. Tato činnost včetně likvidace je započtena v sjednané ceně díla.

2. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů po předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen vyzvat alespoň 2 dny předem objednatele (zástupce) k prohlídce

prací, které mají být dalším postupem při provádění díla zakryty.

**VIII.**

**Dokončení díla**

Dílo je dokončeno protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím objednatelem.

**IX.**

**Záruka za dílo**

Dodavatel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a které se vyskytnou v záruční lhůtě. Rozsah odpovědnosti za závady a povinnosti obou smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Záruční doba je dohodou stran stanovena na **36 měsíců** a začíná dnem předání a převzetí díla.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě a pode -psanými statutárními orgány účastníků.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

5. Objednatel je povinen v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) odeslat podepsanou smlouvu správci registru smluv k uveřejnění a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smlouvu objednatel odešle v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv na elektronickém formuláři do datové schránky správce registru smluv. V případě porušení výše uvedené povinnosti nese objednatel veškeré škody, které jejím porušením vzniknou. Správcem registru smluv je dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o registru smluv Ministerstvo vnitra.

V Žampachu dne ……… V ……………….dne: ……………

Objednatel: Zhotovitel:

Domov pod hradem Žampach ……………………..  
zast. PaedDr. Luděk Grätz

……………………. ……………………..