

# Domov pod hradem Žampach

domov pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, odlehčovací služba,  
podpora samostatného bydlení a sociálně terapeutická dílna

[www.uspza.cz](http://www.uspza.cz)

Žampach č.p.1, 564 01 Žamberk IČ: 00854271 DIČ: CZ00854271



## Výzva k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

### „Výměna střešní krytiny – objekt Kotelna“

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Domov pod hradem Žampach  
Právní forma: Příspěvková organizace Pk  
Sídlo: Žampach č.p. 1, 564 01 Žamberk  
IČO: 00854271  
DIČ: CZ00854271  
Jednající: PaedDr. Luděk Grätz, ředitel  
Kontaktní osoba: Michal Vaňous  
tel.: 731 101 475, email: technik@uspza.cz

#### 2. Úvodní informace

- Zadavatel na základě obecné zákonné výjimky (§ 31) **nežadává** tuto zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Tato výzva není výzvou ve zjednodušeném podlimitním řízení či jiným postupem pro zadávání podlimitní veřejné zakázky.
- Veškeré informace o veřejné zakázce jsou uvedeny v této výzvě a jejich přílohách.
- Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto výběrovým podmínkám. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může to být důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka z výběrového řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada může znamenat vyřazení jeho nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení.

#### 3. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

**Druh zakázky: stavební práce (tesařské, pokrývačské, klempířské)**

**Předmětem zakázky malého rozsahu je oprava havarijního stavu – výměna střešní krytiny na objektu Kotelna (demontáž původní azbestové eternitové krytiny a montáž nové – navržená krytina CAPACCO včetně oplechování, dešťových svodů a vedení hromosvodu)**

#### 4. Doba a místo plnění

##### Doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení/dokončení díla: 15.8./ 30.9.2017

Závazný termín předání veřejné zakázky: 15.10.2017

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení a podepsáním příslušné smlouvy s dodavatelem.

Místo plnění: obec Žampach, areál Domova pod hradem Žampach, objekt Kotelna

#### 5. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace tvoří přílohu této výzvy + základní specifikace zakázky .

Zadávací dokumentaci tvoří:

- a) krycí list nabídky (příloha č.1)
- b) čestné prohlášení základní způsobilosti (příloha č.2)
- c) návrh smlouvy o dílo – vzor (příloha č.3)
- d) výkresy objektu Kotelny (příloha č.4)
- e) fotodokumentace stávajícího stavu (příloha č.5)

##### Základní specifikace zakázky:

###### **Práce pokrývačské:**

<i>demontáž stávající střešní krytiny (azbest) včetně podkladní lepenky a stávajících klempířských prvků:</i>	310m <sup>2</sup>
<i>...včetně uložení azbestu a ostat.odpadů na skládku</i>	
<i>montáž podkladní lepenky (např.IKO ArmourBase Pro):</i>	310m <sup>2</sup>
<i>montáž střešní krytiny (Capacco - šablona SK2):</i>	325m <sup>2</sup> (včetně lemu)
<i>montáž hřebene:</i>	31bm

###### **Práce klempířské:**

<i>montáž okapního plechu (lakovaný FeZn):</i>	62bm
<i>montáž klempířských prvků (závětrných lišt - lakovaný FeZn):</i>	20bm
<i>oplechování komínu (lakovaný FeZn):</i>	1ks
<i>oplechování požární zdi (lakovaný FeZn):</i>	8bm
<i>Dešťové svody a žlaby zůstanou původní</i>	
<i>- ve stávajících dešťových žlebech a svodech je namontováno el.vytápění/ nutná opatrná manipulace</i>	

###### **Hromosvod :**

- stávající prvky hromosvodu je nutné demontovat, zrevidovat jejich stav a dle opotřebení namontovat zpět nebo vyměnit za nové a vše propojit s původními „zemniči“ a dalšími prvky (komín)
  - po montáži hromosvodu provést revizi
- .....práce a materiál ocenit „vše nové“  
(v případě, že bude možno použít stávající prvky, bude odečteno dle vzájemné dohody z ceny díla)

Klempířské prvky je možné navrhnout i ve variantě „titanzinek“ – navrhnout jako variantu č.2

## 6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je do út 15.8.2017 do 13:00 hod.

Místo pro podání nabídky:

Nabídku lze podat osobně v pracovních dnech na podatelnu zadavatele nebo zaslat na adresu:

Domov pod hradem Žampach  
Žampach č.p. 1  
564 01 Žamberk

Další podmínky:

Účastníci podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu označeném zřetelně textem „**NEOTEVÍRAT – STŘECHA KOTELNA**“. Na obálce či obalu bude uvedena identifikace účastníka (včetně e-mailového či telefonického kontaktu).

Obálka či jiný obal musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci.

Všechny nabídky musí být doručeny nejpozději do času stanoveného pro ukončení soutěžní lhůty. V případě, že cenová nabídka bude doručena po uplynutí soutěžní lhůty, obálka nebude otevřena. O skutečnosti, že účastník podal cenovou nabídku po uplynutí soutěžní lhůty, bude účastník bezodkladně vyzooměn.

## 7. Údaje o hodnotících kritériích

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena včetně/bez DPH**

**(za podmínky dodržení požadovaných parametrů; varianta základní + varianta klempířské prvky „titanzinek“).**

## 8. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

- 8.1. Dodavatel předloží čestné prohlášení základní způsobilosti - dle charakteru zakázky (viz příloha č. 2 této výzvy). Čestné prohlášení nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
- 8.2. Dodavatel dále předloží (postačí prostá kopie, s tím, že si zadavatel vyhrazuje právo požádat o předložení originálu či ověřené kopie)
  - aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,

## 9. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyku písemně v listinné podobě v jednom vyhotovení.

Nabídka musí obsahovat:

- a) krycí list nabídky (vzor příloha č.1) + cenová nabídka podrobná (minimálně dle základní specifikace – viz bod 5.), základní varianta + varianta klempířské prvky v „titanzinku“
- b) čestné prohlášení základní způsobilosti (vzor příloha č.2)
- c) návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou účastníka (vzor viz příloha č.3)

Hodnoceny budou pouze nabídky uchazečů předložené v souladu se zadávací dokumentací a touto výzvou. Nabídky nepředložené v termínu stanoveném v této výzvě nebo nepředložené dle této výzvy a zadávací dokumentace kompletně a nabídky s obsahovými a formálními vadami budou vyzoomeny a nebudou hodnoceny.

### **10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována v Kč a členěna na cenu bez DPH, DPH a včetně DPH uvedené v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy (varianta „základní“ a „titanzinek“). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení zakázky.

Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.

### **11. Ostatní ujednání**

- a) Další informace o zakázce je možno získat u kontaktní osoby zadavatele uvedené výše.
- b) Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně nebo elektronicky požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám ve lhůtě nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace budou poskytovány přednostně elektronicky a budou zveřejněny na webu zadavatele.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoli, nejpozději do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení písemně informuje všechny účastníky.
- d) Pokud z jakéhokoli důvodu se na straně zadavatele vyskytnou okolnosti, pro které zadavatel nemůže nebo nechce uzavřít smlouvu, má zadavatel právo odmítnout všechny předložené nabídky a smlouvu neuzavřít.
- e) V případě, že vítězný dodavatel na opakovanou písemnou výzvu zadavatele s dodatečně poskytnutou lhůtou 1 týden odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístí jako druhý v pořadí.

### **12. Informace o otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 15.8.2017 ve 13:30 hod. v Domově pod hradem Žampach, Žampach č.p. 1, 564 01 Žamberk. Tohoto jednání se mají možnost zúčastnit dodavatelé, kteří podali ve lhůtě stanovené zadavatelem nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit tento termín, učiní tak telefonicky či emailem všem dodavatelům, kteří podali nabídky. Pro tento případ vyznačí účastník na obálce platný telefonní či emailový kontakt, jinak nebude o této změně termínu vyrozuměn a zadavatel si vyhrazuje právo otevřít obálky bez přítomnosti dodavatele, jehož nemohl z tohoto důvodu kontaktovat.

### **13. Přílohy:**

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení o základní způsobilosti dodavatele
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Výkres /půdorys objektu Kotelna
5. Fotodokumentace stávající stav

V Žampachu dne 24.7.2017

---

PaedDr. Luděk Grätz  
ředitel domova

**Příloha č. 1 výzvy – Výměna střešní krytiny objekt Kotelna**

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Název veřejné zakázky: „**Výměna střešní krytiny – objekt Kotelna**“

**Identifikační údaje zadavatele**

---

Název: Domov pod hradem Žampach  
IČ: 00854271  
DIČ: CZ00854271  
Adresa sídla: Žampach č.p. 1, 564 01 Žamberk  
Kontakt: Tel.: 465 618 184; mail: uspza@uspza.cz

**Identifikační údaje uchazeče**

---

Obchodní firma/název:  
IČ:  
DIČ:  
Je/není plátce DPH:  
Adresa sídla:  
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:  
Kontaktní osoba:  
telefon:  
e-mail:

**Nabídková cena celkem**

v Kč bez DPH .....  
DPH v Kč .....  
v Kč s DPH .....

Prohlašuji, že jsem uvedl všechny údaje pravdivě a jsem nabídkou vázán po dobu 90 dnů.

V .....dne .....

\_\_\_\_\_  
podpis

## Příloha č. 2 výzvy – Výměna střešní krytiny objekt Kotelna

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE**

o splnění základní způsobilosti podle § 74  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE:**

<b>Název veřejné zakázky:</b>	
Název zadavatele:	Domov pod hradem Žampach
IČ:	00854271
Se sídlem:	Žampach č.p. 1. 564 01 Žamberk

<b>Obchodní název dodavatele:</b>	
<b>Adresa sídla dodavatele:</b>	
<b>IČ:</b>	
<b>Titul, jméno, příjmení, funkce statutárního zástupce či odpovědné osoby:</b>	

Já, níže podepsaný statutární zástupce či osoba oprávněná jedna jménem či za dodavatele zastupující výše uvedeného dodavatele v uvedeném zadávacím řízení čestně prohlašuji, že jako dodavatel splňuji základní způsobilost stanovenou zadavatelem v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 zákona ve vymezení základní způsobilosti a **nejsem** dodavatelem, který:

- byl** v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má** v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je** v likvidaci (24), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (25), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (26) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V ..... dne .....

.....  
Razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat jménem nebo za dodavatele