

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

Projektant:ing. Josef Motl, 561 56 Horní Čermná 335, tel.:736 767 521 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby č.o. 21037, IČO:601 45 595		
Akce: DPH Žampach-stavební úpravy rodinného domu č.p. 224 Místo: Českých bratří č.p. 224 Žamberk p.č. 148 Výkres: Průvodní a souhrnná technická zpráva	Formát:	Datum: 2/2020
	Měřítko:	Evid.č.: 2001
	Stupeň: ÚS+OHL	Příloha: A,B
Investor: Domov pod hradem Žampach, IČ: 00854271 564 01 Žampach 1		

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikace stavby

A.1.1. Stavba: Stavební úpravy rodinného domu č.p. 224 vč. vodovodní a kanalizační přípojky, domovního plynovodu, uzemnění hromosvodu, zpevněných ploch a oplocení

Místo stavby: obec a k.ú: Žamberk p.č. 58, 3745/1, 56
Českých bratří č.p. 224

Účel stavby: stavební úpravy rodinného domu – trvalé bydlení

A.1.2. Stavebník: Domov pod hradem Žampach, IČO: 00854271, DIČ: CZ00854271
564 01 Žampach 1

A.1.3. Projektant stavební části, ZTI:

ing. Josef Motl, IČO: 60145595
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby č. 0700398
561 56 Horní Čermná 335

Projektant požárně bezpečnostního řešení:

Yvona Náglová, IČO: 74327747
autorizovaný technik v oboru požární bezpečnost staveb č. 0700892
561 53 Dolní Čermná 13

Projektant vytápění:

ing. Vladimír Janda, IČO: 41244087
autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, vytápění, vzduchotechnika č. 0600686
561 53 Dolní Čermná 327

Projektant elektroinstalace, hromosvod:

Michal Marek, IČO: 63196247
autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, elektrotechnická zařízení č. 0601660
Slovenská 1021
563 01 Lanškroun

Projektant domovního plynovodu:

Miroslav Šrámek, IČO: 18841716
autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, vytápění, vzduchotechnika, zdravotní
technika č. 0601729
Lidická 859
563 01 Lanškroun

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Členění stavby: - stavební úpravy domu č.p. 224
- oprava (výměna) vodovodní přípojky
- oprava (výměna) kanalizační přípojky
- přeložení domovního plynovodu
- uzemnění hromosvodu
- úpravy zpevněné plochy
- úpravy oplocení

A.3. Seznam vstupních podkladů

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. a násl.
- Vyhláška č. 62/2013 Sb. a násl. o dokumentaci staveb

- Vyhláška č. 269/2006 Sb. a násl. o obecných požadavcích na využívání území
 - Vyhláška č. 268/2009 Sb. a násl. o technických požadavcích na stavby
 - Vyhláška č. 398/2009 Sb. a násl. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
 - Zákon č. 185/2001 Sb. a násl. o odpadech
 - Zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší
 - Zákon č. 114/1992 Sb. a násl. o ochraně přírody a krajiny
 - Zákon č. 254/2001 Sb. a násl. o vodách
 - Zákon č. 258/2000 Sb. a násl. o ochraně veřejného zdraví
 - Zákon č. 406/2000 Sb. a násl. o hospodaření s energií
 - Vyhláška č. 499/2005 Sb. a násl. o radiační ochraně
 - Vyhláška č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů
 - Vyhláška č. 383/2001 Sb. a násl. o podrobnostech nakládání s odpady
 - Vyhláška č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov
 - Nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
 - závazná ustanovení ČSN zejména v oblasti tepelné techniky, požární bezpečnosti, navrhování konstrukcí,
 - katastrální mapa
 - vyjádření dotčených orgánů státní správy
 - vyjádření správců sítí (vodovod, kanalizace, NN, plyn, telefon, veřejné osvětlení)
 - požadavky stavebníka
 - prohlídka a zaměření stávající stavby
 - měření koncentrace radonu v objektu
 - projekt protiradonových opatření č. DIAGPOO03/20 vypracovaný Mgr. Michalem Sochořem držitelem Osvědčení Projektování a realizace staveb proti účinkům radonu, osoba se ZOZ
- SÚJB

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

a) Stavba rodinného domu č.p. 224 je umístěna v centru města Žamberk, v ulici Českých bratří, v městské zástavbě jednotlivými rodinnými domy popř. dvojdomy rozmístěnými oboustranně podél městské komunikace.

Obytná část rodinného domu je přízemní, nepodsklepená, obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou (malé polovalby ve štítech). Na severovýchodní i jihozápadní straně sedlové střechy jsou pultové vikýře. Při jihovýchodní štítové straně je přízemní přístavba nepravidelného půdorysu s plochou střechou s terasou. Na severozápadní straně je rovněž přízemní přístavba, půdorysně protáhlého, k obytné části nekolmého, obdélníku s plochou střechou s terasou. Na tuto přístavbu kolmo navazuje přízemní, podsklepená garáž s plochou střechou.

V 1NP na středu dispozice obytné části je vstupní zádveří (hlavní vstup po vnějším předloženým schodišti z chodníku při severovýchodní straně RD), chodba a schodiště do podkroví. Vpravo od chodby je obývací pokoj, kuchyň a koupelna, vlevo je obývací pokoj, koupelna, šatna a v přístavbě s plochou střechou při JV štítě kuchyň a jídelna. V zadní přístavbě je chodba, WC, technická místnost, kotelna a hobbydílna na níž navazuje garáž.

V 1PP pod kotelnou a hobbydílnou je bývalá kotelna, pod garáží sklad paliva, obojí nyní bez využití. V podkroví jsou 3 ložnice, po boku ložnic jsou malé půdní prostory, v jednom je výlez do 2.úrovně podkroví.

Nezastavěnou část oploceného pozemku tvoří především zpevněná plocha vjezdu do garáže a chodník vedlejšího vstupu. Zbývající část je okrasná zahrádka s travním porostem.

Na severovýchodě a severu rodinného domu je městská komunikace ulice Českých bratří, na východě a západě jsou zahrady se stavbami rodinných domů, na jihu je zahrada s jinou stavbou (původně zřejmě k bydlení) přiléhající k zadní přístavbě rodinného domu č.p. 224.

b) Na stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí ani územní souhlas. V místě stavby není zpracován regulační plán.

c) Stavba je umístěna, dle územního plánu města Žamberk, na ploše SM – plocha obytná smíšená městská.

d) Na stavbu není potřeba udělovat výjimky z obecných technických požadavků na využití území.

e) Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny ve všech částech projektové dokumentace.

f) V rámci zpracování projektové dokumentace bylo provedeno zaměření části stávajícího objektu a výšková nivelace v místě stavby. Provedeno bylo měření koncentrace radonu v objektu.

g) Při realizaci opravy (výměna potrubí) vodovodní a kanalizační přípojky, úprav zpevněných ploch a oplocení budou prováděny práce v místě ochranného pásma městského vodovodu, městské kanalizace, městského STL plynovodu, podzemního vedení sítě elektronických komunikací a vrchního vedení NN.

Dále je stavba umístěna v městské památkové zóně a chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení veškerých podzemních sítí jejich správcí a je nutné dodržet podmínky uvedené ve vyjádřeních jednotlivých správců podzemních sítí, která jsou součástí projektové dokumentace a jsou v části E) Dokladová část. Dále je při ukládání, souběhu a křížení nutné dodržet požadavky ČSN 73 60 05 (vzdálenosti mezi jednotlivými druhy podzemních sítí, viz. příloha souhrnné zprávy), případně další požadavky správců sítí.

h) Stavba je umístěna v záplavovém území Q20 Divoké Orlice, stavba není v sesuvném ani poddolovaném území.

i) Na sousední pozemek p.č. 56 v soukromém vlastnictví bude nutné umístit uzemnění hromosvodu. Dále bude nutný vstup na pozemky p.č. 56, 60 a zpevněnou plochu p.p.č. 3745/1 při provádění nových (ohradní zeď) a opravy stávajících vnějších omítek obvodových stěn (po zazdění či osazení nových oken) tvořících hranici pozemku.

Při opravě (výměně potrubí) vodovodní a kanalizační přípojky bude zasaženo do zpevněné plochy komunikace v ulici Českých bratří p.č. 3745/1 ve vlastnictví Města Žamberk

Dále je navržena úprava stávající zpevněné plochy na p.č. 3745/1 ve vlastnictví města Žamberk před vstupní brankou oplocení.

Další stavební úpravy vč. přeložky domovního plynovodu a úprav zpevněných ploch a oplocení na pozemku stavebníka nemají vliv na okolní stavby a pozemky, nemají vliv na odtokové poměry v území (ní zvětšována zastavěná plocha).

j) Stavba nevyžaduje asanace a demolice. Není nutné kácet stromy ani křoviny.

k) Pro stavbu není nutné udělení souhlasu s vyjmutím ze zemědělského půdního fondu, není nutný zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky

Dopravní napojení - stávající hospodářský sjezd z p.č. 58 na městskou komunikaci p.č. 3745/1 ulice Českých bratří. Sjezd bude zrušen, upravena bude stávající zpevněná plocha městské komunikace před vstupní brankou v oplocení, původní hlavní vstup s předloženým schodištěm bude zachován jako vedlejší a únikový vstup.

Pitná voda - stávající vodovodní přípojka na městský vodovod ve správě VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o.. Vodovodní přípojka bude opravena výměnou potrubí.

Splašková voda - stávající kanalizační přípojka na městskou kanalizaci ve správě VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o.. Kanalizační přípojka bude opravena výměnou potrubí. Stávající jímka a šachta bude zrušena.

Dešťová voda - stávající střešní svody do stávající kanalizace, beze změny.

Elektrická energie - stávající přípojka NN z konzoly vrchního vedení ve správě ČEZ Distribuce a.s. ukončená v pojistkové skříni a následně elektroměrném rozvaděči osazených v obvodovém zdivu rodinného domu, bez úprav. Hlavní jistič 25 A zůstane stávající.

Plyn - stávající plynovodní přípojka na městský středotlaký plynovod s pilířkem HUP v oplocení při hranici pozemku, bez úprav.

Telefon - stávající přípojka PVSEK na městské rozvody ve správě CETIN a.s., bez úprav.

m) Nejsou věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice.

n) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

p.č. 58 - stavební (rodinný dům č.p. 224), Pardubický kraj-v hospodaření Domov pod hradem
Žampach

p.č. 3745/1 – ostatní plocha (komunikace), Město Žamberk

Sousední pozemky:

p.č. 55 – stavební (jiná stavba bez č.p.), Vladimír Volf, Masarykova 377, 282 01 Český Brod
Edita Volfová, Jiráskovo náměstí 19, Žamberk

p.č. 56 – zahrada, Vladimír Volf, Masarykova 377, 282 01 Český Brod
Edita Volfová, Jiráskovo náměstí 19, Žamberk

p.č. 60 - zahrada, Radek Jehlička, Českých bratří 225, Žamberk

o) Na žádných dalších pozemcích nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Stavební úpravy rodinného domu č.p. 224 včetně opravy (výměny potrubí) vodovodní a kanalizační přípojky, přeložky domovního plynovodu, uzemnění hromosvodu a úprav zpevněných ploch a oplocení.

b) Účel stavby – stavební úpravy rodinného domu pro trvalé bydlení

c) Trvalá stavba

d) Technické požadavky na stavby jsou splněny, není potřeba povolovat vyjímky.

Dle § 2 odst.1 Vyhlášky 268/2009 Sb. a násl. ze závažných územně technických a stavebně technických důvodů není dodrženo ustanovení Vyhlášky 268/2009 Sb. a násl. § 5 odst. 2 týkající se odstavných a parkovacích stání na pozemku stavby (není navrženo odstavné a parkovací místo) a ustanovení § 40 odst. 2 týkající se světlé výšky obytných místností v podkroví (ve stávajících podkrovních místnostech je světlá výška 2250 mm místo vyhláškou požadovaných 2300 mm).

Ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb viz. bod B2.4.

e) Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny ve všech částech projektové dokumentace.

f) Stavba nebude chráněna dle jiných předpisů

g) Navrhované parametry stavby:

Zastavěná plocha vč. pergoly:	198,8 m²
Obestavěný prostor:	
Užitná plocha (bez pergoly):	170,1 m²
Obytná plocha:	68,0 m²
Délka vodovodní přípojky:	cca 3,2 m
Délka kanalizační přípojky:	cca 11,5 m
Délka vnější části domovního plynovodu:	cca 12,0 m
Zpevněné plochy mimo pergolu:	25,8 m²
Délka oplocení:	18,2 m

h) Základní bilance stavby

Pitná voda – 0,76 m³/den, 22,8 m³/měsíc, 273,6 m³/rok (spotřeba 100 l/osobu a den při trvalém bydlení, 60 l/pracovníka a den, trvalé bydlení 7 osob, 1 pracovník)

Splašková voda – viz. spotřeba vody

Dešťová voda – nedojde ke zvýšení množství odváděných dešťových vod (nedojde ke zvětšení plochy střechy, zpevněné plochy budou menší než jsou zpevněné plochy stávající)

Vytápění – stavební úpravou rodinného domu nedojde k podstatnému zvýšení potřeby tepla na vytápění

Elektrická energie – odhad spotřeby cca 10 MWh/rok

Plyn – stavební úpravou rodinného domu nedojde k podstatnému zvýšení potřeby tepla na vytápění

Odpady – běžné množství odpadu z domácnosti 7 osob

i) Základní předpoklady výstavby

Doba realizace: zahájení -6/2020; ukončení 12/2020

j) Orientační náklady stavby: 2.500.000,-Kč

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanistické

Z hlediska urbanistického je stavba umístěna, dle územního plánu města Žamberk, na ploše SM – plocha obytná smíšená městská. Z hlediska urbanistického nedochází ke změně.

b) architektonické

Architektonický vzhled rodinného domu bude zachován, dojde pouze k částečným úpravám:

- stávající garáž bude odbourána, bude zachována stěna při hranici s p.č. 60 a na jejím místě bude postavena pergola dřevěné konstrukce s pultovou střechou
- zděné zábradlí terasy zadní přístavby na jižní a jihozápadní straně bude zvýšeno o cca 90 cm na výšku 1,8 m, zábradlí na severozápadní straně bude provedeno nové z tenkostěnných žárově zinkovaných profilů se skleněnou výplní výšky 1,5 m
- oplocení s p.č. 60 bude zděné výšky cca 2,0 m, oplocení do ulice bude obdobné jako stávající s betonovou podezdívkou, ocelovými sloupky a rámy s pletivem výšky 1,5 m

B.2.3. Celkové provozní řešení

Nový hlavní bezbarierový vstup bude přes nezastavěnou část pozemku do zádveří v zadní přístavbě, ve které bude dále sociální zařízení pro pracovníka sociálních služeb (WC, šatna, koupelna), chodba, kotelna a schodiště do 1PP, ve kterém bude sklad zahradního nářadí. V obytné části 1NP bude chodba se schodištěm do podkroví, bezbarierová koupelna, ložnice služby OS, technická místnost, obývací pokoj, kuchyň, jídelna a původní koupelna. V podkroví bude zrušením ložnice na středu dispozice zvětšená chodba, nově provedená koupelna s WC a 2 ložnice. Nad zadní přístavbou bude užívaná terasa.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb bude provedeno v souladu s touto vyhláškou:

- úprava vstupu v oplocení včetně přilehlého chodníku
- úprava zpevněných ploch
- úprava hlavního vstupu
- úpravy dveří v 1NP

dle bodů 1.1.1, 1.1.4, 1.1.7 přílohy č. 1 a bodů 1.1.1, 1.1.2, 1.1.5, 1.1.4., 1.1.6, 1.1.7, 3.1.1, 3.1.4.

4.1.2 přílohy č. 3 vyhlášky

- bezbarierová koupelna v 1NP

dle bodů 5.1.1, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.12, 5.1.13 přílohy č. 3 vyhlášky

- instalace schodišťové sedačky z 1NP do podkroví

Dále bude provedeno nové zábradlí schodiště z 1NP do podkroví a nové zvýšené zábradlí užívané terasy a zvýšené oplocení.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby budou dodržovány všechny platné bezpečnostní normy a předpisy, pravidelně dle požadavků norem a předpisů budou prováděny všechny potřebné revize a kontroly.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

b) konstrukční řešení

Stávající základové pasy jsou kamenné, smíšené nebo betonové, nové základy nebudou prováděny. Stávající obvodové, vnitřní nosné zdivo a příčky jsou z cihelného nebo smíšeného zdiva. Dozdívky tohoto zdiva budou provedeny z plných cihel, větší dozdvíky případně z cihelných bloků (nadezdění zábradlí terasy, ohradní zeď), nové příčky v 1NP budou z porobetonových tvárnic, v podkroví sádkartonové. Boční stěny ložnic v podkroví jsou roubené a budou ze strany půdních prostorů dodatečně zatepleny minerální vatou.

Stávající strop nad 1PP (pod garáží) je z betonových stropních desek uložených do I nosníků, tento strop vč. 2 stěn a střechy garáže (stropní desky HURDIS do I nosníků se škvárovým násypem, betonovou mazaninou a falcovaným plechem) budou odbourány a 1PP zasypáno.

Strop nad 1NP je v obytné části převážně dřevěný trámový s podbitím a omítkovým podhledem, v obytných místnostech, koupelně a části kuchyně je podvěšen SDK podhled. Na prkenném záklopu je konstrukce podlahy s betonovou mazaninou a podlahovou krytinou. Ve druhé koupelně je cihelná klenba. V rámci stavebních prací bude zkontrolován stav stropních trámů, v případě jejich vyhovujícího stavu bude konstrukce stropů a podlah zachována bez úprav.

Strop nad podkrovím tvoří prkenné podbití s omítkou a prkenný záklop položený na hambálky. Tento strop bude dodatečně zateplen minerální vatou.

Stávající ploché střechy přístavby při JV štítě a zadní přístavby mají nosnou konstrukci ze stropních desek do I nosníků, škvárový násyp a betonovou mazaninu. Střešní krytinou je střešní mPVC folie. Tyto střechy zůstanou bez úprav, pouze na užívanou terasu bude položen tzv. umělý travní koberec. Sedlová střecha nad obytnou částí tvoří tesařsky vázaný krov vaznicové soustavy s pozednicemi, vaznicemi, krokviemi s námětky a hambálky. Střešní krytinou jsou plastové šablony na prkenném pobití. Sedlová střecha s měděnými klempířskými prvky zůstane bez úprav.

Konstrukce pergoly v místě odbourané garáže bude dřevěná (sloupky, vaznice, pásky, krokve) s pultovou střechou krytou střešní mPVC folií s prosvětlovacími pásy z polykarbonátu.

Stávající okna jsou již převážně vyměněna, jsou plastová s izolačním 2- sklem a designem imitující dřevo z vnější strany, bílá ze strany vnitřní. Okna ještě nevyměněná a nové dveře hlavního vstupu budou stejného typu a vzhledu. Stávající dveře původního hlavního vstupu s předloženým schodištěm budou vyměněny za dveře dřevěné typu EURO ve stejném členění a vzhledu. Vnitřní dveře budou hladké lakované s ocelovou zárubní.

Nosná konstrukce zábradlí na užívané terase bude z žárově zinkovaných tenkostěnných profilů, výplň bude z bezpečnostního skla.

Nové zpevněné plochy chodníku budou ze zámkové dlažby přírodní barvy ohraničené zahradním obrubníkem, okapový chodník bude z betonové dlažby přírodní barvy. Plocha pod pergolou bude z gumových dlaždic GUTTA.

Oplocení bude s betonovou podezdívkou (část stávající, část nová dle stávající) s ocelovými sloupky a výplní rámy s pletivem. Při vstupní 2-křídle brance bude vyzděn pilířek.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy jsou bez výrazných zásahů do nosných konstrukcí (pouze vybourání dveří ve vnitřním nosném zdivu).

Konstrukce pergoly (vaznice a krokve) je navržena na zatížení sněhem $S_k = 1,77 \text{ kN/m}^2$.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Výroba, technologické zařízení

V rodinném domě není prováděna výroba, ani zde není umístěno výrobní zařízení.

a) technické řešení

Vytápění – rodinný dům je vytápěn teplovodním vytápěním s nástěnnými radiátory. Zdrojem tepla je stávající plynový kotel jmenovitého výkonu 29 kW umístěný v kotelně. Stávající vytápění bude upraveno provedením nové větve napojené na teplovodní rozvody v kotelně s osazením nových otopných těles v koupelně a šatně zaměstnanců, zádveří, chodbě, bezbarierové koupelně a koupelně v podkroví.

Ohřev TUV – stávající elektrický zásobníkový ohřívač umístěný v technické místnosti a nové elektrické zásobníkové ohřívače obsahu 80l umístěné v koupelně zaměstnanců a obsahu 160 l pro bezbarierovou koupelnu.

Odvětrání – Rodinný dům je převážně odvětrán okny. Technická místnost, bezbarierová koupelna v 1NP a koupelna v podkroví a WC zaměstnanců budou odvětrány ventilátorem přes obvodové zdivo či střechu.

Osvětlení - V jednotlivých místnostech bude navrženo osvětlení dle požadavků platných ČSN a hygienických předpisů.

Hromosvod – na sedlové střeše bude jímací soustava uzemněná přes zkušební svorky na zemnič. Podrobně viz. příloha PD Elektroinstalace, hromosvody.

b) výčet technických a technologických zařízení

viz. popis výše

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

viz. samostatná příloha PD vypracovaná požárně bezpečnostním technikem v oboru požární bezpečnosti staveb Yvonou Náglovou. Ustanovení uvedená v požárně bezpečnostním řešení stavby je nutné dodržet.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Vzhledem k tomu, že není zateplováno více než 25% obvodových konstrukcí rodinného domu, není nutné vypracování průkazu ENB. Vzhledem k účelu stavby, stavebník nechá vypracovat oprávněnou osobu energetický štítek.

Součinitele prostupu v rámci stavebních úprav zateplovaných konstrukcí splňují doporučené hodnoty uvedené v tepelně technické normě ČSN.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

viz. výše a níže uvedeno.

Stavba je umístěna v hlukově nezátíženém území. Rodinný dům není při jejím běžném užívání zdrojem hluku (není instalováno tepelné čerpadlo, ani klimatizace s vnější jednotkou). Požadavky na zvukovou neprůzvučnost obvodových konstrukcí jsou splněny.

B.2.11. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Z výsledků měření koncentrace radonu v rodinném domě vyplývá, že dochází k překročení referenční úrovně objemové aktivity radonu 300 Bq/m³ (naměřené hodnoty 617 až 732 Bq/m³).

Protiradonové opatření bude provedeno dle projektu protiradonových opatření č. DIAGPOO03/20 vypracovaného Mgr. Michalem Sochořem držitelem Osvědčení Projektování a realizace staveb proti účinkům radonu, osoba se ZOZ SÚJB. Jedná se o podtlakové odvětrání podloží bez zásahu do podlah s odsávacími vrtky a odvodem odsávaného vzduchu pomocí ventilátoru přes obvodové zdivo a nad střechu (viz. příloha v dokladové části PD).

b) ochrana před bludnými proudy - není potřeba řešit

c) ochrana před technickou seismicitou - není potřeba řešit

d) ochrana před hlukem – Stavba je umístěna v hlukově nezátíženém území. Rodinný dům není při jejím běžném užívání zdrojem hluku (není instalováno tepelné čerpadlo, ani klimatizace s vnější jednotkou). Požadavky na zvukovou neprůzvučnost obvodových konstrukcí jsou splněny.

e) protipovodňová opatření – Stávající rodinný dům je umístěn v záplavovém území Q 20 Divoké Orlice. V současné době jsou na březích řeky prováděna protipovodňová opatření.

Podlaha 1NP je cca 0,6 m nad úrovní přilehlého chodníku ulice Českých bratří, není prováděna přístavba, ani další úpravy, které by ovlivnily průtokové a odtokové poměry v území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Pitná voda – stávající vodovodní přípojka na městský vodovod ve správě VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o.. Vodovodní přípojka bude opravena výměnou potrubí PE DN 32 v délce cca 3,2 m. Vodoměrná sestava bude umístěna v chodbě na stěně ve výklenku s dvířky. Část rozvodů vody v rodinném domě bude zachována (koupelna a kuchyň v 1NP), větší část rozvodů bude provedena nová (bezbarierová koupelna a koupelna zaměstnanců v 1NP a nová koupelna v podkroví).

Splašková voda – stávající kanalizační přípojka na městskou kanalizaci ve správě VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o.. Kanalizační přípojka bude opravena výměnou potrubí PVC KG DN 160 délky cca 11,5 m. Stávající jímka a šachta bude zrušena, na jejich místě bude provedena

nová plastová šachta DN 400 do níž bude svedena nová (bezbarierová koupelna a koupelna zaměstnanců v 1NP a koupelna v podkroví) i ponechaná (koupelna, technická místnost a kuchyň) vnitřní kanalizace.

Dešťová voda – stávající střešní svody do stávající kanalizace, beze změny.

Elektrická energie - stávající přípojka NN z konzoly vrchního vedení ve správě ČEZ Distribuce a.s. ukončená v pojistkové skříni a následně elektroměrném rozvaděči osazených v obvodovém zdivu rodinného domu, bez úprav. Hlavní jistič 25 A zůstane stávající. Domovní rozvaděč je umístěn na chodbě 1NP. Nově budou provedeny rozvody světelných a zásuvkových okruhů a napojení samostatně jištěných spotřebičů. V případě vyhovující části stávající elektroinstalace může být tato ponechána.

Plyn – stávající plynovodní přípojka na městský středotlaký plynovod s pilířkem HUP v oplocení při hranici pozemku, bez úprav. Nově bude proveden domovní plynovod z pilířku HUP ke spotřebiči – stávajícímu plynovému kotli UT umístěnému v kotelně.

Telefon - stávající přípojka PVSEK na městské rozvody ve správě CETIN a.s. bude bez úprav.

B.4. Dopravní řešení

Stávající hospodářský sjezd z p.č. 58 na městskou komunikaci p.č. 3745/1 ulice Českých bratří a původní hlavní vstup s předloženým schodištěm budou zrušeny.

Upraven bude stávající chodník městské komunikace před vstupní brankou v oplocení, tak aby odpovídal požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dle § 2 odst.1 Vyhlášky 268/2009 Sb. a násl. ze závažných územně technických a stavebně technických důvodů není dodrženo ustanovení § 5 odst. 2 Vyhlášky 268/2009 Sb. a násl. týkající se odstavných a parkovacích stání na pozemku stavby.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nezastavěná část pozemku bude upravena travním porostem, případně okrasnou zahradou.

B.6. Vliv stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Ochrana přírody

Při realizaci stavby je nutné respektovat obecnou ochranu rostlin a živočichů podle § 5 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Při porušení těchto podmínek ochrany je orgán ochrany přírody oprávněn zakázat nebo omezit rušivou činnost.

V rámci stavebních úprav nebudou káceny stromy ani křoviny.

U dřevin je nutno dodržet § 7 odst. 1 zákona, dle kterého jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením (a to nadzemní i podzemní část - kořenový systém). Ve smyslu tohoto § je nutné důsledné dodržování ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V prostoru plochy kořenové zony dřevin nebude prováděno snižování či odkopávka terénu ani naváženy nebo ukládány žádné materiály či zemina. Skrytá ornice bude použita při realizaci terénních úprav v okolí stavby.

Ochrana ovzduší

Při realizaci je nutné předcházet znečišťování ovzduší prachem. Případná vznikající prašnost musí být vhodnými technickými prostředky a organizačními opatřeními minimalizována.

Zbytkový dřevní materiál, který je ošetřen chemickými látkami - laky, barvami, oleji, ochrannými nátěry nebo impregnacemi nelze v rámci odstraňování použít jako palivo (na otevřeném ohništi ani ve spalovacích zařízeních). S takovým materiálem se musí nakládat jako s odpadem, t.j. odevzdat oprávněné osobě. Žádný odpad podle zákona o odpadech nelze užít jako palivo.

Hluk

Stavba je umístěna v hlukově nezatíženém území. Rodinný dům není při jejím běžném užívání zdrojem hluku (není instalováno tepelné čerpadlo, ani klimatizace s vnější jednotkou). Požadavky na zvukovou neprůzvučnost obvodových konstrukcí jsou splněny.

Likvidace splaškových vod

Odpadní splaškové vody jsou svedeny opravenou kanalizační přípojkou do městské kanalizace s centrální ČOV.

Likvidace dešťových vod

Odpadní dešťová voda ze stávající střechy je svedena stávající kanalizací do jednotné městské kanalizace, beze změny.

Likvidace odpadu vzniklého provozem

Užíváním stavby vzniklý odpad bude tříděn a dle druhu bude předán k recyklaci, nerecyklovatelný komunální odpad bude ukládán do popelnice pravidelně vyvážené v rámci odpadového hospodářství města na řízenou skládku.

Likvidace odpadu vzniklého při realizaci stavby

Při vlastní realizaci stavby bude se stavebním odpadem nakládáno v souladu se Zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a Vyhl. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů) a Vyhl. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Zhotovitel bude při zacházení se stavebními odpady dodržovat povinnosti podle ust. §16 a §12 Zákona o odpadech, zejména:

- zajistit technické a organizační podmínky pro řádné zacházení s odpady – vyčlenění místa pro shromažďování a třídění všech druhů odpadů, seznámí zaměstnance s pravidly odpadového hospodářství zavedeného na stavbě a určí osobu odpovědnou za jejich dodržování. Pro stavební činnost platí zejména tyto zásady OH:

- třídít odpady vzniklé při realizaci záměru podle jejich vlastností a hledisek uvedených v Katalogu odpadů (Vyhl. č. 93/2016 Sb.) na příslušné druhy s označením kategorie (O – ostatní, N – nebezpečné)

- shromažďovat jednotlivé druhy odpadů samostatně v místech a prostředcích, které zabrání jejich smíchání, kontaminaci, záměně, znehodnocení, úniku

- vést evidenci o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi včetně předání do zařízení oprávněného k jejich převzetí podle ust. §14 odst. 1 Zákona o odpadech (sběrna, recyklační zařízení, spalovna, skládka ap. s platným povolením k převzetí odpadů)

- ke stavebnímu deníku doloží kopie dokladů prokazující řádné předání odpadů ze stavby do příslušného zařízení a při předání stavby je poskytne stavebníkovi

Stavebník uchová doklady prokazující řádné předání odpadů ze stavby do příslušného zařízení.

Přehled předpokládaných odpadů se zařazením dle katalogu odpadů:

17 01 07	Směsi nebo odděl. frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků – 1 – cca 20 t
17 02 02	Sklo – 3 – cca 0,02 t
17 02 03	Plasty – 3 – cca 0,1 t
17 03 02	Asfaltové směsi – 2 – cca 0,1 t
17 04 05	Železo a ocel – 3 – cca 0,5 t
17 04 07	Směsné kovy – 3 – cca 0,01 t
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10 – 3 – cca 0,01 t
17 06 04	Izolační materiály – 2 – cca 0,05 t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady – 2 – cca 5 t
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení – 4 – cca 0,02 t
20 03 01	Směsný komunální odpad – 2 – cca 1 t
20 03 99	Komunální odpady jinak blíže neuvedené – 2 – cca 1 t
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly – 3 -cca 0,1 t
15 01 02	Plastové obaly – 3 – cca 0,1 t
15 01 03	Dřevěné obaly – 4 – cca 0,1 t

Odpady označené * jsou nebezpečné.

Způsob likvidace:

- 1 – upravení na recyklační drtičce vč. rozboru dle přílohy 10 Vyhlášky č. 294/2005 Sb. a uložení v areálu zpracovatele
- 2 – odvoz a uložení na řízenou skládku odpadů oprávněnou k převzetí tohoto druhu odpadu
- 3 – předání (prodej) k recyklaci organizaci oprávněné k převzetí tohoto druhu odpadu
- 4 – zpětný odběr

B.7. Ochrana obyvatelstva

Stavba ani budoucí provoz není zdrojem nebezpečí pro obyvatelstvo.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění

Na rozvody vody a elektrické energie je možné napojení ve stávajícím rodinném domě.

Skládování stavebního materiálu bude přímo v prostoru vlastní stavby nebo v jejím bezprostřední blízkosti na pozemku p.č. 58.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno na přilehlý travní porost p.č. 58.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Bude využit stávající hospodářský sjezd ze městské komunikace p.p.č. 3745/1.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k umístění stavby na hranici pozemků p.č. 56 a 60 v soukromém vlastnictví bude nutné na sousední pozemky umístit uzemnění hromosvodu.

Dále bude nutný vstup na pozemky p.č. 56, 60 a chodník 3745/1 při provádění nových (ohradní zeď) a opravy stávajících vnějších omítek obvodových stěn (po zazdění či osazení nových oken) tvořících hranici pozemku.

Při opravě (výměně potrubí) vodovodní a kanalizační přípojky bude zasaženo do chodníku a komunikace v ulici Českých bratří p.č. 3745/1 ve vlastnictví Města Žamberk

Dále je navržena úprava chodníku na p.č. 3745/1 ve vlastnictví města Žamberk před vstupní brankou oplocení.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště v zastavěném území obce musí být souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Ohrazení nebo oplocení zasahující do veřejných komunikací musí být v noci a za snížené viditelnosti osvětleno výstražným červeným světlem v čele překážky a dále podél komunikace ve vzdálenosti minimálně každých 50 m. Veškeré vstupy na staveniště, montážní prostory a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Vstupy musí mít uzamykatelné vstupy a výstupy. Při stavebních pracích za snížené viditelnosti se musí zajistit dostatečné osvětlení.

f) maximální zábory pro staveniště

Jako staveniště bude použita nezastavěná část stavebního pozemku p.č. 58 v bezprostřední blízkosti stavby.

g) požadavky na bezbarierové obchozí trasy

Není potřeba řešit.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

viz. bod B.6

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Případná přebytečná zemina bude odvezena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

viz. bod B.6

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které jsou v souladu se všemi platnými předpisy, normami a technickými pravidly. Zvláštní pozornost je potřeba věnovat Vyhlášce ČUPB a ČBÚ č. 591/2006 Sb o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Bezpečnost a ochrana zdraví pracovníků na stavbě musí být řešena v souladu se Zákoníkem práce a dalšími bezpečnostními předpisy.

Při přípravě a realizaci stavby je nutné zadavatelem stavby ustanovit koordinátora bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb. a násl. (novela č. 88/2016 Sb.).

Stavební práce v nebezpečném prostředí nebo prostoru

Pracovník nesmí pracovat osamoceně na pracovištích, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc, nebo pokud není zajištěna jiná účinná forma kontroly nebo spojení a v místech s nebezpečím výbuchu, zasypání, otravy, utonutí, pádu z výšky.

Vnitrostaveništní komunikace

Komunikace s větším sklonem než 1:3 musí mít alespoň jednostranné jednotyčové zábradlí o výšce 1,1 m.

Zajištění otvorů a jam

Všechny otvory a jámy na staveništích nebo komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.

Zakrytí souvislým poklopem musí být provedeno tak, aby ho nebylo možno při běžném provozu odstranit nebo poškodit. Poklop musí mít únosnost odpovídající předpokládanému provozu.

Vertikální komunikace

Plochy všech schodišť a ramp musí mít nekluzký povrch.

Žebřík může být používán jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí. Po žebříku se nesmí vynášet a snášet břemeno o hmotnosti nad 20 kg. Na žebřících je zakázáno pracovat nad sebou. Vystupovat a sestupovat po žebříku současně více pracovníkům je zakázáno.

Na žebřících se nesmějí provádět práce, při nichž se používá pneumatických nástrojů, vstřelovacích přístrojů, řetězových pil a jiných podobných nebezpečných nástrojů.

Žebříky používané pro výstup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1 m. K zajištění stability musí být žebřík zabezpečen proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení nebo rozevření.

Na žebříku se smí pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce žebříku, u jednoduchého žebříku ve vzdálenosti chodidel nejvýše 0,8 m, u dvojitého žebříku nejvýše 0,5 m od konce žebříku. Při práci na žebříku, kdy je pracovník chodidly ve výšce větší než 5 m, musí používat osobní ochranné zajištění proti pádu.

Skladování

Skladovaný materiál musí být uložen tak, aby byla po celou dobu skladování zajištěna jeho stabilita a nedošlo k jeho znehodnocení. Podložkami, opěrami, stojany, klíny a provázáním musí být zajišťovány všechny prvky, které by se mohly převrátit, sklopit, posunout, kutálet ap.

Způsoby skladování

Při ručním ukládání a odebírání může být sypký materiál navršen pouze do výšky 2 m.

Sypké materiály v pytlích se mohou ručně skladovat do výšky 1,5 m, při mechanizovaném skladování do výšky 3 m.

Kusový materiál pravidelných tvarů smí být skladován ručně jen do výšky 2 m při zajištění jeho stability.

Zajištění výkopových prací

Výkopy v obydleném území, na veřejných prostranstvích a v uzavřených objektech, kde se současně provádějí i jiné práce, musí být zakryty nebo u okraje, kde hrozí nebezpečí pádu do výkopu, musí být zajištěny.

Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu.

Výkopové práce

Výkopové práce na odlehlých pracovištích nesmí od hloubky 1,3 m provádět pracovník samostatně. Při souběžném strojním a ručním provádění zemních prací je zakázáno se zdržovat v nebezpečném dosahu stroje.

Zajištění stability stěn výkopu

Svislé stěny ručních výkopů musí být zajištěny pažením od hloubky větší než:

- a) 1,3 m v zastavěném území
- b) 1,5 m v nezastavěném území

Vstupují-li do těchto výkopů pracovníci, musí mít výkopy světlou šířku nejméně 0,8 m.

Zjistí-li se ve stěnách výkopů větší balvany, zbytky stavebních konstrukcí a jiných nesoudržných materiálů, které by mohli svým tlakem uvolnit zeminu, musí se tyto zajistit proti uvolnění nebo odstranit.

Doprava a ukládání betonové směsi

Pro pohyb pracovníků a pro ruční přepravu směsi na místo určení musí být vybudovány bezpečné komunikace. Pracovníci ani dopravní prostředky se nesmí pohybovat přímo po armatuře.

Výroba, zpracování a doprava malt

Pracovníci musí při činnostech, kdy hrozí nebezpečí ohrožení odstříknutí vápenné malty nebo mléka, používat určené osobní ochranné pracovní prostředky. Hašení vápna v sudech, v úzkých a hlubokých nádobách je zakázáno.

Montážní pracoviště

Montáž je možno provádět z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných, stabilních a zajištěných proti posunutí

Zajištění proti pádu

Ochrana pracovníků proti pádu musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním, nezávisle od výšky na všech pracovištích a komunikacích nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí poškození zdraví a od výšky 1,5 m na všech ostatních pracovištích a komunikacích.

Zajištění proti pádu předmětů a materiálů

Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení.

Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí

Prostory nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů lze považovat:

- a) vyloučení provozu
- b) použití ochranné konstrukce
- c) ohrazení dvoutýčovým zábradlím min. výšky 1,1 m
- d) střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem

Základní ustanovení

Používat lze jen stroje a strojní zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Stroje lze používat pouze k účelům, pro které jsou technicky způsobilé v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a technickými normami.

Obsluha

Má-li stroj charakter vyhrazeného technického zařízení, musí obsluha splňovat i požadavky stanovené k jeho obsluze.

Samostatně obsluhovat stroje mohou jen pracovníci duševně a tělesně způsobilí, starší 18 let.

Obsluha stroje se musí plně věnovat ovládání stroje tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob, stroje a konstrukcí.

Zjistí-li obsluha závadu nebo poškození, které by mohlo ohrozit bezpečnost práce a provozu a které není schopna sama odstranit, nesmí stroj uvést do provozu a musí závadu ohlásit odpovědnému

pracovníkovi. Zjistí-li takovou závadu během provozu, musí stroj ihned zastavit a bezpečně zajistit proti nežádoucímu spuštění.

Provozní podmínky strojů

Stroje musí být před uvedením do provozu vybaveny:

bezpečnostními sděleními, bezpečnostními náťery, značkami, tabulkami a nápisy
předepsaným zařízením pro zvukovou výstrahu
ochranným zařízením v místech, kde může dojít k ohrožení pracovníků

Stroje musí být při přerušení nebo ukončení provozu zajištěny tak, aby nemohly být zdrojem ohrožení nebo neoprávněného užití.

Zakázané činnosti

Je zakázáno:

- uvádět do chodu a používat stroj, jsou-li kromě obsluhy na stroji nebo v jeho nebezpečném dosahu další pracovníci
- uvádět do chodu a používat stroj, je-li odmontováno nebo poškozeno některé ochranné zařízení
- odstraňovat za chodu stroje odpad z nebezpečných míst
- dotýkat se pohybujících částí stroje tělem nebo předměty a nářadím drženými v ruce
- pracovat se strojem za snížené viditelnosti a v noci, není-li pracovní prostor stroje a pracoviště dostatečně osvětlen
- přemísťovat a přepravovat pracovníky na stroji nebo v jeho pracovním zařízení
- přejíždět elektrické kabely, nejsou-li vhodně chráněny
- opustit místo obsluhy stroje, je-li stroj v chodu
- provádět údržbu, čištění a opravy, není-li stroj a jeho pracovní zařízení zabezpečeno proti samovolnému pohybu a náhodnému spuštění a není-li vyloučen styk pracovníka s pohybujícími se částmi stroje
- vyřazovat z činnosti bezpečnostní, ochranné a pojistné zařízení a měnit jejich předepsané parametry

Stavební elektrické vrátky

Stanoviště obsluhy musí být vždy umístěno tak, aby nebylo ohroženo břemenem nebo lanem. Vrátek se musí umístit 3 až 5 m od svislé dráhy dopravovaného břemene.

Při osazování a instalaci vrátku musí být osa kladky kolmá na směr navíjení lana.

Vrátek se musí řádně ukotvit nebo zatížit prvky o hmotnosti rovnající se dvojnásobné nosnosti vrátku. Největší nosnost vrátku a největší hmotnost dopravovaného břemene musí být vyznačena na dobře viditelném místě.

Vrátek musí být vybaven koncovým vypínačem elektrického proudu, který samočinně zastaví chod vrátku, jakmile závěsný hák je vzdálen od spodní hrany kladky nejméně 0,3 m.

Stanoviště obsluhy vrátku musí být voleno tak, aby z něj bylo vidět na všechna vykládací a nakládací místa nebo musí být vzájemné dorozumívání mezi obsluhou a pracovníkem na nakládacím místě zajištěno signalizačním zařízením.

V místě odebírání nebo nakládání materiálu ve výšce musí být pracovníci chráněni proti pádu alespoň jednotyčovým zábradlím bez zarážky u podlahy.

Nosná konstrukce kladky včetně závěsu musí být technicky dokumentována. Její pevnost a stabilita musí být zajištěna kotvením nebo protizávažím. Při provozu vrátku je zakázáno:

- zvedat břemena o hmotnosti převyšující nosnost vrátku
- dopravovat břemena, která svými rozměry ohrožují okolí
- zvedat břemena šikmým tahem
- opustit stanoviště obsluhy vrátku, je-li ponecháno břemeno zavěšené na háku
- zdržovat se pod zavěšeným břemenem a v jeho nebezpečné blízkosti
- usměrňovat rukama nebo nohama navíjení lana na buben vrátku
- pokračovat v práci s vrátkem, utvoří-li se na laně smyčka nebo uzel a dojde-li k vysmeknutí lana z drážky kladky
- dopravovat břemena hrozí-li nebezpečí poškození lana nebo zdvihacích prostředků

- způsobovat rázy při spouštění nebo tahu břemene
- zvedat břemena zasypaná, přimrzlá nebo přilnutá
- provádět změny na brzdách, které by mohly ohrozit bezpečnost

Manipulace

Jeden pracovník smí ručně přenášet, nakládat nebo vykládat jenom břemena do 50 kg hmotnosti. Je-li hmotnost břemene větší než 50 kg provede ruční manipulaci pracovní četa s příslušným počtem pracovníků.

Natavovací zařízení na propan-butan

Při manipulaci s lahvemi nesmí docházet k nárazům na ně, jejich převržení a přehřátí. Pokládání lahví do ležaté polohy a jakékoliv urychlování vypařování propan-butanu je zakázáno.

Obsluze není dovoleno provádět opravy na tlakových lahvích, je zakázáno vypouštění zbytků plynu z lahví do ovzduší

Netěsné nebo poškozené lahve se nesmí používat

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není potřeba řešit.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není potřeba řešit

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavy

Stavba musí být při realizaci stavebních úprav chráněna proti dešti, dále je nutné provádět opatření proti případným účinkům mrazu a větru.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude prováděna odborně způsobilou stavební firmou dle smlouvy o dílo.