

# Domov pod hradem Žampach

Žampach 1, 564 01 Žamberk

---

## VÝZVA

### k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Vyzýváme Vás v souladu s § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), k podání nabídky na výběr zhotovitele akce

### „DPH Žampach – Oprava havarijního stavu“

#### 1) Identifikační údaje o zadavateli

Název:	Domov pod hradem Žampach
Sídlo:	Žampach 1 PSČ 564 01 Žamberk
Právní forma:	Příspěvková organizace Pardubického kraje
Identifikační číslo:	00854271
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	PaedDr. Luděk Grätz, ředitel
Kontaktní osoba ve věci zakázky:	Michal Vaňous, správce
E-mail:	uspza@uspza.cz

2) **Kompletní zadávací dokumentaci** si je nutno vyzvednout u osoby pověřené organizací výběrového řízení: Hudeček s.r.o. se sídlem v Ústí nad Orlicí, Husova ul. 888, Kontaktní osoba Jiří Hudeček, jednatel  
Obsahuje:

- výkaz výměr v elektronické podobě na CD
- návrh obchodních podmínek zadavatele (součást této výzvy)
- zájemce ve své nabídce uvede údaje o ceně díla (oceněné výkazy výměr a rekapitulaci nabídkové ceny)

#### 3) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební a montážní práce v areálu Domova pod hradem Žampach, jejichž provedením bude odstraněn velmi špatný, v některých případech až havarijní, stav konstrukcí a instalací v budovách domova. Požadavkem zadavatele je provedení uvedených prací s co nejmenším omezením provozu v budovách

**Zakázka sestává** z následujících rozhodujících prací:

- Oprava havarijního stavu vodoinstalace a topení
- Oprava podlahových konstrukcí a omítek
  - Opravy havarijního stavu elektroinstalace
    - Elektroinstalace – kuchyňka
    - Elektroinstalace – chodba a rozvaděč
    - Elektroinstalace – pokoje

Plnění veřejné zakázky zahrnuje též zařízení staveniště, zajištění průběžného a konečného úklidu,

### **Obchodní a platební podmínky**

Zahájení akce je možné ihned po výběru dodavatele (předpokládáme nejpozději do 25.8.2012). Dokončení akce požaduje zadavatele nejpozději do 27.9.2012

Záruka za dílo je zadavatelem stanovena na 36 měsíců od dokončení zakázky

Fakturace proběhne po dokončení celého díla, splatnost faktury bude 14 dnů

Dodavatel musí organizovat stavbu tak, aby při práci uvnitř stávajících objektů bylo přerušeno provozu vždy co nejkratší

Vybraný dodavatel dle potřeby sám na vlastní náklady zajistí (související činnosti):

- Opatření k zajištění bezpečnosti a ochraně majetku a osob, zejména v době provádění prací za provozu stávající části objektu. Dodavatel se musí seznámit s podmínkami provozu zařízení s ohledem na provozování sociálních služeb, musí řádně zajistit staveniště takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti uživatelů služeb (ohrazení, uzamčení, označení)
- Opatření k zajištění ochrany životního prostředí, včetně evidence a řádné likvidace odpadů, pořádku a udržování cest
- Veškerá opatření organizačního a stavebně technologického charakteru, nutná k řádnému provedení díla
- Zajištění všech potřebných zkoušek, revizí, protokolů a dokladů podle předpisů a norem platných v době provádění díla a jejich předání objednateli

**4) Lhůta pro podání nabídek je do 18.7. 2012 do 11:00 hodin.** Adresa, na kterou musí být nabídky zaslány nebo doručeny (při osobním doručení do kanceláře ústavu):

Domov pod hradem Žampach  
 Žampach 1  
 PSČ 564 01 Žamberk

5) **Základním kritériem** pro zadání této veřejné zakázky **je výše nabídkové ceny** za předpokladu splnění podmínek zadavatele, stanovených ve výzvě a v zadávací dokumentaci

6) **Nabídka musí obsahovat:**

- cenovou nabídku - pevnou nabídkovou cenu, podloženou vlastní kalkulací, zejména položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr) a krycím listem rozpočtu – rekapitulací. Nabídková cena musí krýt veškeré náklady s kompletním provedením zakázky, tak aby byla plně funkční a v souladu s platnými předpisy. Plátcí DPH uvedou též částku DPH.

7) **Další informace uchazečům**

- Zájemcům bude umožněna prohlídka místa stavby na vyžádání, po dohodě.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadávací řízení zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo některé práce nezadávat a neprovádět, příp. zadání v průběhu provádění prací změnit.

8) **Případné další informace podá:**

PaedDr. Luděk Grätz, Domov pod hradem Žampach, tel. 603 878 659, 465 618 184

Michal Vaňous, Domov pod hradem Žampach, tel. 731 101 475

Jiří Hudeček, Hudeček s.r.o., tel.: 465 521 279, mobil 736 629 213

V Žampachu dne 2.7.2012

PaedDr. Luděk Grätz  
ředitel domova

*Příloha: Zadávací dokumentace dle textu*