

Domov pod hradem Žampach

Žampach 1, 564 01 Žamberk

VÝZVA

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Vyzýváme Vás v souladu s § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), k podání nabídky na výběr zhotovitele akce

„DPH Žampach – rekonstrukce a půdní vestavba objektu „Na Výsluní“ – 1. etapa

1) Identifikační údaje o zadavateli

Název:	Domov pod hradem Žampach
Sídlo:	Žampach 1 PSČ 564 01 Žamberk
Právní forma:	Příspěvková organizace Pardubického kraje
Identifikační číslo:	00854271
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	PaedDr. Luděk Grätz, ředitel
Kontaktní osoba ve věci zakázky:	Michal Vaňous, správce
E-mail:	uspza@uspza.cz

Osoba pověřená organizací výběrového řízení:	Hudeček s.r.o. se sídlem v Ústí nad Orlicí, Husova ul.888, Kontaktní osoba Jiří Hudeček, jednatel E-mail: hudecek.uo@wo.cz
--	---

2) Zadávací dokumentace je v příloze této výzvy a obsahuje:

- výkaz výměr v tištěné verzi i v elektronické podobě na CD
- projektová dokumentace stavby, zpracovaná projekční kancelář www.projektanti-PKF.cz, odpovědný projektant Ing.Tomáš Friš, Lidická 404, Česká Třebová (na CD)
- návrh obchodních podmínek zadavatele ve formě návrhu smlouvy o dílo (též v elektronické podobě). Zadavatel požaduje splnění těchto podmínek. Zadavatel požaduje, aby nabídka byla předložena ve formě doplněného a zájemcem podepsaného návrhu smlouvy o dílo. Předložený formulář smlouvy o dílo musí být použit v plném rozsahu, nevylučuje se však jeho další doplnění zájemcem (zvýrazněným písmem). Zájemce v tomto formuláři povinně doplní data o zhotoviteli, dále údaje o ceně díla, o zárukách za dílo, termíny realizace a dokončení díla. K návrhu smlouvy o dílo doplní zájemce přílohu č. 1 s oceněnými výkazy výměr a s rekapitulací nabídkové ceny a smlouvu řádně podepíše.
- vzor čestného prohlášení

3) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je přístavba a stavební úpravy v části objektu „Na Výsluní“ v Domově pod Hradem v Žampachu. Požadavkem zadavatele je provedení stavebních a montážních prací, dodávek zařízení a souvisejících činností a služeb na výše uvedené stavbě v rozsahu a podle dokumentace pro stavební povolení, která je současně dokumentací pro zadání stavby s výkazy výměr, vypracované projekční kanceláří www.projektanti-PKF.cz, odpovědný projektant Ing.Tomáš Friš, Lidická 404, Česká Třebová, v říjnu 2011. Uvedená projektová dokumentace v tištěné i elektronické verzi je součástí zadávacích podkladů (**Příloha č. 1: Projektová dokumentace včetně výkazů výměr**)

Zakázka sestává z následujících rozhodujících prací:

- přízemní přístavba ke stávajícímu objektu „Na Výsluní“ včetně vnitřních instalací (elektro, ZTI, topení)
- přípojka vody, přeložky kanalizace a dalších sítí
- některé stavební úpravy v části stávajícího objektu „Na Výsluní“, včetně hlavních tras vnitřních instalací

Pozor: předmětem zadávacího řízení **nejsou** práce a dodávky, které sice jsou ve výkresech, ale nejsou v rozpočtech. Jedná se zejména o stavební úpravy v části stávajícího objektu „Na Výsluní“, včetně vnitřních instalací (místnost č.112).

Plnění veřejné zakázky zahrnuje též zařízení staveniště, zajištění průběžného a konečného úklidu,

Vybraný dodavatel dle potřeby sám na vlastní náklady zajistí (související činnosti):

- Ochrana a zajištění objektu a staveniště proti krádežím, povětrnostním vlivům
- Opatření k zajištění bezpečnosti a ochraně majetku a osob, zejména v době provádění prací za provozu stávající části objektu „Na Výsluní“. Dodavatel se musí seznámit s podmínkami provozu zařízení s ohledem na provozování sociálních služeb, musí řádně zajistit staveniště takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti uživatelů služeb (ohrazení, uzamčení, označení)
- Opatření k zajištění ochrany životního prostředí, včetně evidence a řádné likvidace odpadů, pořádku a udržování cest
- Přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště a měření staveništních odběrů
- Veškerá opatření organizačního a stavebně technologického charakteru, nutná k řádnému provedení díla
- Zajištění všech potřebných zkoušek, revizí, protokolů a dokladů podle předpisů a norem platných v době provádění díla a jejich předání objednateli
- Účast na kontrolních dnech (KD), budou-li zadavatelem svolány

4) **Lhůta pro podání nabídek je do 21. 3. 2012 do 10:00 hodin.** Adresa, na kterou musí být nabídky zaslány nebo doručeny (při osobním doručení do kanceláře ústavu):

Domov pod hradem Žampach
Žampach 1
PSČ 564 01 Žamberk

[vysluni_6.03.2012.pdf](#)

5) **Základním kritériem** pro zadání této veřejné zakázky **je výše nabídkové ceny** za předpokladu splnění podmínek zadavatele, stanovených ve výzvě a v zadávací dokumentaci

6) **Nabídka musí obsahovat:**

- cenovou nabídku - pevnou nabídkovou cenu, podloženou vlastní kalkulací, zejména položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr) a krycím listem rozpočtu. Nabídková cena musí krýt veškeré náklady s kompletním provedením zakázky, tak aby byla plně funkční a v souladu s platnými předpisy. Plátcí DPH uvedou též částku DPH.
- **termíny** zahájení a závazného ukončení akce

Předpoklad provádění prací: **Úplné dokončení nejpozději do 30.8. 2012**

Zahájení akce je možné ihned po výběru dodavatele (předpokládáme nejpozději do 30.3.2012)

Dodavatel musí organizovat stavbu tak, že práce uvnitř stávajícího objektu a přerušení provozu v něm bude na dobu maximálně 21 kalendářních dnů (vcelku), v termínu – od 9.5. 2012 do 31.5.2012 (již je předem sjednaný pobyt klientů mimo objekt), další možnost pouze max. 1 týden vcelku po předchozí dohodě s ředitelem Domova pod hradem Žampach

- uchazečem doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha zad. podkladů)
- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz vzor)
- Nabídka bude předložena v uzavřené obálce, označené

„SOUTĚŽ – Na Výsluní, 1. etapa“

7) **Další informace uchazečům**

- Zájemcům bude umožněna prohlídka místa stavby na vyžádání, po dohodě.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadávací řízení zrušit.
- V průběhu stavebních prací na venkovních sítích a na nové přístavbě zůstane provoz v objektu „Na Výsluní“ zachován, tomu přizpůsobí dodavatel organizaci a harmonogram výstavby
- Zadavatel si vyhrazuje právo některé práce nezadávat a neprovádět, příp. zadání v průběhu provádění prací změnit.

8) Případné další informace podá:

PaedDr. Luděk Grätz, Domov pod hradem Žampach, tel. 603 878 659, 465 618 184

Michal Vaňous, Domov pod hradem Žampach, tel. 731 101 475

Jiří Hudeček, Hudeček s.r.o., tel.: 465 521 279, mobil 736 629 213

V Žampachu dne 5.3.2012

Jiří Hudeček
jednatel společnosti

PaedDr. Luděk Grätz
ředitel domova
v.r.

Příloha: Zadávací dokumentace dle textu

Kompletní zadávací dokumentaci si je nutno vyzvednout u osoby pověřené organizací výběrového řízení:

**Hudeček s.r.o. se sídlem v Ústí nad Orlicí,
Husova ul.888,
Kontaktní osoba Jiří Hudeček, jednatel
E-mail: hudecek.uo@wo.cz**