

Domov pod hradem Žampach

Žampach 1, 564 01 Žamberk

VÝZVA

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Vyzýváme Vás v souladu s § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), k podání nabídky na výběr zhotovitele akce

„DPH Žampach – výměna střešní krytiny objektu „Na Výsluní“

1) Identifikační údaje o zadavateli

Název:	Domov pod hradem Žampach
Sídlo:	Žampach 1 PSČ 564 01 Žamberk
Právní forma:	Příspěvková organizace Pardubického kraje
Identifikační číslo:	00854271
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	PaedDr. Luděk Grätz, ředitel
Kontaktní osoba ve věci zakázky:	Michal Vaňous, správce
E-mail:	uspza@uspza.cz

Osoba pověřená organizací výběrového řízení:	Hudeček s.r.o. se sídlem v Ústí nad Orlicí, Husova ul.888, Kontaktní osoba Jiří Hudeček, jednatel E-mail: hudecek.uo@wo.cz
--	---

2) Zadávací dokumentace je v příloze této výzvy a obsahuje:

- výkaz výměr v tištěné verzi i v elektronické podobě na CD
- projektová dokumentace stavby, zpracovaná projekční kanceláří www.projektanti-PKF.cz, odpovědný projektant Ing.Tomáš Friš, Lidická 404, Česká Třebová (na CD)
- návrh obchodních podmínek zadavatele ve formě návrhu smlouvy o dílo (též v elektronické podobě). Zadavatel požaduje splnění těchto podmínek. Zadavatel požaduje, aby nabídka byla předložena ve formě doplněného a zájemcem podepsaného návrhu smlouvy o dílo. Předložený formulář smlouvy o dílo musí být použit v plném rozsahu, nevylučuje se však jeho další doplnění zájemcem (zvýrazněným písmem). Zájemce v tomto formuláři povinně doplní data o zhotoviteli, dále údaje o ceně díla, o zárukách za dílo, termíny realizace a dokončení díla. K návrhu smlouvy o dílo doplní zájemce přílohu č. 1 s oceněnými výkazy výměr a s rekapitulací nabídkové ceny a smlouvu řádně podepíše.
- vzor čestného prohlášení

3) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna střešní krytiny na objektu „Na Výsluní“ v Domově pod Hradem v Žampachu. Požadavkem zadavatele je provedení stavebních a montážních prací a souvisejících činností a služeb na výše uvedené stavbě v rozsahu a podle dokumentace pro stavební povolení, která je současně dokumentací pro zadání stavby s výkazy výměr, vypracované projekční kanceláří www.projektanti-PKF.cz, odpovědný projektant Ing. Tomáš Friš, Lidická 404, Česká Třebová, v 04/ 2011. Uvedená projektová dokumentace v elektronické verzi je součástí zadávacích podkladů (**Příloha č. 1: Projektová dokumentace včetně výkazů výměr**)

Zakázka sestává z následujících rozhodujících prací:

- demontáž stávající eternitové krytiny (šablony)
- demontáž starého bednění (většinou šindel)
- opravy stávajícího krovu (uhnulé konce krokví, pozednice, námětky a pod)
- opravy komínů nad úrovní střechy
- očištění a ošetření stávajícího krovu
- dodávka a montáž dřevěného bednění (pod latě)
- dodávka a montáž nové krytiny (šablony DAKORA) na latě, včetně pojistné folie a plechování z mědi
- likvidace sutí dle platné legislativy (včetně nebezpečného odpadu)

Pozor: předmětem zadávacího řízení **nejsou** práce a dodávky, které sice jsou ve výkresech, ale nejsou v rozpočtech (v některých výkresech mohou být budoucí úpravy podkroví, které se nyní nebudou provádět). Základním principem je výměna krytiny podle dnešního stávajícího tvaru střech.

Střecha nad objektem na Výsluní je složena ze dvou částí, a to sedlovou a valbovou střechou, jejichž hřebeny jsou na sebe kolmé. Na každou část je proveden samostatný výkaz výměr a zadavatel může akci podle nich rozdělit na dvě realizační etapy.

Plnění veřejné zakázky zahrnuje též zařízení staveniště, zajištění průběžného a konečného úklidu,

Vybraný dodavatel dle potřeby sám na vlastní náklady zajistí (související činnosti):

- Ochrana a zajištění objektu a staveniště proti krádežím, povětrnostním vlivům
- Opatření k zajištění bezpečnosti a ochraně majetku a osob (akce bude prováděna za provozu objektu „Na Výsluní“). Dodavatel se musí seznámit s podmínkami provozu zařízení s ohledem na provozování sociálních služeb, musí řádně zajistit staveniště takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti uživatelů služeb (ohrazení, uzamčení, označení)
- Opatření k zajištění ochrany životního prostředí, včetně evidence a řádné likvidace odpadů, pořádku a udržování cest
- Zařízení staveniště a měření staveništních odběrů
- Veškerá opatření organizačního a stavebně technologického charakteru, nutná k řádnému provedení díla

- Zajištění všech potřebných zkoušek, revizí, protokolů a dokladů podle předpisů a norem platných v době provádění díla a jejich předání objednateli
- Účast na kontrolních dnech (KD), budou-li zadavatelem svolány

4) **Lhůta pro podání nabídek je do 13. 9. 2012 do 13:00 hodin.** Adresa, na kterou musí být nabídky zaslány nebo doručeny (při osobním doručení do kanceláře ústavu):

Domov pod hradem Žampach
 Žampach 1
 PSČ 564 01 Žamberk

5) **Základním kritériem** pro zadání této veřejné zakázky **je výše nabídkové ceny** za předpokladu splnění podmínek zadavatele, stanovených ve výzvě a v zadávací dokumentaci

6) **Nabídka musí obsahovat:**

- cenovou nabídku - pevnou nabídkovou cenu, podloženou vlastní kalkulací, zejména položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr) a krycím listem rozpočtu. Nabídková cena musí kryt veškeré náklady s kompletním provedením zakázky, tak aby byla plně funkční a v souladu s platnými předpisy. Plátcí DPH uvedou též částku DPH.

- **termíny** zahájení a závazného ukončení akce

Předpoklad provádění prací: **Úplné dokončení nejpozději do 30.11. 2012**

Zahájení akce je možné ihned po výběru dodavatele (předpokládáme nejpozději do 30.9.2012)

Dodavatel musí organizovat stavbu tak, aby nedošlo k promáčení objektu

- uchazečem doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha zad. podkladů)
- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz vzor)
- Nabídka bude předložena v uzavřené obálce, označené

„SOUTĚŽ – Na Výsluní, střecha“

7) **Další informace uchazečům**

- Zájemcům bude umožněna prohlídka místa stavby na vyžádání, po dohodě.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zadávací řízení zrušit.
- V průběhu stavebních prací na střešní krytině zůstane provoz v objektu „Na Výsluní“ zachován, tomu přizpůsobí dodavatel organizaci a harmonogram prací
- Zadavatel si vyhrazuje právo některé práce nezadávat a neprovádět, příp. zadání v průběhu provádění prací změnit, dále může akci rozdělit na dvě samostatné realizační etapy s tím, že druhá etapa by se prováděla až v roce 2013.

8) Případné další informace podá:

PaedDr. Luděk Grätz, Domov pod hradem Žampach, tel. 603 878 659, 465 618 184

Michal Vaňous, Domov pod hradem Žampach, tel. 731 101 475

Jiří Hudeček, Hudeček s.r.o., tel.: 465 521 279, mobil 736 629 213

V Žampachu dne 3.9.2012

Jiří Hudeček
jednatel společnosti

PaedDr. Luděk Grätz
ředitel domova
v.r.

Příloha: Zadávací dokumentace dle textu

SMLOUVA O DÍLO

číslo(doplň zájemce)

uzavřená podle ustanovení

§ 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel: **Domov pod hradem Žampach**
zastoupený ředitelem, panem PaedDr. Lud'kem Grätzem
Žampach 1
564 01 Žamberk
IČ: 00854271
Bankovní spojení:
č. účtu:
Telefon: 465 618 184, mobil 603 878 659
e-mail: uspza@uspza.cz

stavební dozor objednatele:

- 1.2. Zhotovitel:
Název společnosti
zastoupená
sídlo společnosti
IČ: DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon, fax, e-mail:
zástupce ve věcech technických:
odpovědný stavbyvedoucí:
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
.....
(doplň zájemce)

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na provedení stavby **DPH Žampach – výměna střešní krytiny na objektu „Na Výsluní“**, vyhlášené objednatelem dne 3.9.2012.

2.2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zároveň kompletní nabídka zhotovitele, která byla předložena v rámci uvedeného zadávacího řízení, zadávací podmínky a podklady, zpracované zadavatelem a dále projektová dokumentace, zpracovaná Ing. Tomášem Frišem, Lidická 404, Česká Třebová, 04/ 2011

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě kompletní zhotovení následujícího díla:

DPH Žampach – výměna střešní krytiny na objektu „Na Výsluní“

a to v rozsahu dle kompletní nabídky zhotovitele ze **dne 2012** a podkladů, uvedených v čl. II. odst. 2.2. této smlouvy.

Zakázka sestává z následujících rozhodujících prací:

- demontáž stávající eternitové krytiny (šablony)
- demontáž starého bednění (většinou šindel)
- opravy stávajícího krovu (uhnilé konce krokví, pozednice, námětky a pod)
- opravy komínů nad úroveň střechy
- očištění a ošetření stávajícího krovu
- dodávka a montáž dřevěného bednění (pod latě)
- dodávka a montáž nové krytiny (šablony DAKORA) na latě, včetně pojistné folie a plechování z mědi
- likvidace suti dle platné legislativy (včetně nebezpečného odpadu)

Předmětem plnění **nejsou** práce a dodávky, které sice jsou ve výkresech, ale nejsou v rozpočtech (v některých výkresech mohou být budoucí úpravy podkroví, které se nyní nebudou provádět). Základním principem je výměna krytiny podle dnešního stávajícího tvaru střech.

Plnění veřejné zakázky zahrnuje též zařízení staveniště, zajištění průběžného a konečného úklidu,

Dodavatel dle potřeby sám na vlastní náklady zajistí (související činnosti):

- . Ochrana a zajištění objektu a staveniště proti krádežím, povětrnostním vlivům
- Opatření k zajištění bezpečnosti a ochraně majetku a osob (akce bude prováděna za provozu objektu „Na Výsluní“). Dodavatel se musí seznámit s podmínkami provozu zařízení s ohledem na provozování sociálních služeb, musí řádně zajistit staveniště takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti uživatelů služeb (ohrazení, uzamčení, označení)

- 5.3. Objednatel má právo dohlížet, zda je na pracovišti zachován pořádek a kontroluje provádění prací podle zadání. Na požádání je zhotovitel povinen předložit potřebné podklady pro provádění prací.
- 5.4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby ve smyslu příslušného ustanovení stavebního zákona v platném znění a za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci.
- 5.5. Objednatel si vyhrazuje právo v závislosti na finančních možnostech omezit rozsah prací uvedený v této smlouvě nebo jej rozdělit na etapy.
- 5.6. Objednatel si dále vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací, nebo naopak požadovat větší rozsah prací, zhotovitel musí toto za podmínek sjednaných touto smlouvou akceptovat. Objednatel je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a případně dohodnout změnu lhůt provádění prací. Zvýšení rozsahu prací do 10% z celkové nabídkové ceny není důvodem pro prodloužení lhůt výstavby.
- 5.7. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele. Rovněž tak odpovídá zhotovitel za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli. Zhotovitel je povinen tyto vzniklé škody uhradit.
- 5.8. V případě, že má být jakákoli dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou min. 3 pracovní dny předem ke kontrole, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut po zahájení díla a zapsán objednatelem do stavebního deníku.
- Jedná se zejména o kontrolu:
- a) veškeré izolace proti vodě (včetně střešních krytin), proti vlhkosti, tepelné izolace,
 - b) veškeré povrchy před kladením izolací, před nátěry,
 - c) veškeré instalace před jejich zazděním, či jiným zakrytím,
 - d) betonové, zděné, ocelové a dřevěné nosné konstrukce, včetně základových spar
 - e) konstrukce, které si objednatel vyhradí před jejich dokončením zápisem do stavebního deníku.
- 5.9. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Lhůtu odstranění vady sjednají smluvní strany s ohledem na charakter vady a klimatické podmínky. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 5.10. Poptávka objednatele uvažuje zásadně s novými materiály a výrobky řádné kvality úředně schválenými.
- 5.11. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především platnými EN, ČSN, projektem a dále touto smlouvou. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

- 5.12. Pro zařízení staveniště lze využít pozemky a prostory, určené pro výstavbu. Podmínkou je uvedení pozemku do původního stavu nejpozději s dokončením stavby.

VI. POKUTY ZA NEDODRŽENÍ SMLUVNÍ LHŮT A UJEDNÁNÍ

- 6.1. Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 30 dnů po obdržení vyúčtování buď pokutu zaplatit nebo sdělit oprávněné straně své námitky. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 6.2. Za nedodržení podmínek daných ve smlouvě o dílo je sjednána smluvní pokuta:
- 6.2.1. za prodlení se splněním povinnosti dodat podle článku IV. odst. 4.2.2. této smlouvy (nedodržení termínu dokončení stavby, nedodržení limitní doby stavebních úprav ve stávajícím objektu max.40 kalendářních dnů) **3.000,- Kč za každý započatý den prodlení,**
- 6.2.2. za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků **1.000,- Kč za každý případ a každý započatý den prodlení až do dne, kdy vady nebo nedodělky budou odstraněny.**
- 6.3. Úrok z prodlení za opožděné zaplacení dílčí nebo konečné faktury činí 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VII. CENOVÉ PODMÍNKY

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a v termínech dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy činí:

.....,- Kč (bez DPH)

.....,-Kč DPH 14 %

celkem:,- Kč (včetně DPH)

(slovy: korun českých)

(doplň uchazeč)

- 7.2. Rekapitulace ceny a položkový rozpočet je samostatnou přílohou smlouvy
- 7.3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přístupná a platná po dobu realizace díla uvedeného v čl. IV. této smlouvy.
- 7.4. Cena díla obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů, nebude tedy po sjednanou dobu provádění díla uvedenou v čl. IV této smlouvy žádným způsobem navyšována z důvodů inflace či kursových vlivů.
- 7.5. Doprava a urovnání přebytečných výkopků na skládkách (včetně příp. poplatků za uložení) jsou součástí pevné nabídkové ceny, rovněž tak údržba a čištění používaných komunikací a ploch.

- 7.6. Pevnou smluvní cenu bude možno měnit pouze ve zcela mimořádných případech na základě předem vzájemně odsouhlasených změn v množství nebo druhu prací, vyplývajících z návrhu zhotovitele nebo objednatele na úsporu či zlepšení parametrů stavby, a to dodatkem této smlouvy, který bude schválen příslušnými orgány objednatele. V těchto případech bude provedena samostatná fakturace, přednostně podle cen z nabídky, případně podle dříve platných ceníků VCSP a VCMP, vydaných ÚRS Praha v cenové úrovni roku, ve kterém budou vícepráce (odpočty) prováděny. Materiály a výrobky ve specifikacích (v případech zde uvedených věcných změn) budou účtovány v cenách dle skutečného pořízení. Pro práce neobsažené v cenících bude použito individuální kalkulace vzájemně odsouhlasené.
- 7.7. Cenu díla stanovenou jako nejvýše přípustnou není možné překročit z vůle zhotovitele.
- 7.7.1. Změna ceny, ať již zvýšení nebo snížení, je možná pouze:
- dojde-li z požadavku objednatele ke změně projektu, která bude rozšiřovat předmět smlouvy nebo měnit standard;
 - dojde-li před nebo v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
 - dojde-li při vlastní realizaci díla ke změně předmětu smlouvy - za změnu předmětu smlouvy se v tomto směru považuje taková změna, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu předmětu smlouvy (objemových jednotek) nebo ke změně (navýšení či snížení) standardu a technického řešení oproti projektové dokumentaci uvedené v čl. III. této smlouvy;
 - bude-li objednatel vyžadovat provedení jiných prací, které nejsou součástí sjednaného předmětu smlouvy.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Fakturace za předmět plnění bude probíhat měsíčně na základě odsouhlasených soupisů provedených prací. Soupisy prací musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami a stavebním dozorem jako práce dokončené, prosté zjevných vad a nedodělků.
- 8.2. Základní soupis zpracuje zhotovitel vždy v členění a cenách podle nabídky, s označením položek shodně s nabídkou, a to za skutečně provedené práce.
- 8.3. Za objednatele je oprávněn odsouhlasovat měsíční soupisy prací a dodávek technický dozor investora (TDI). Svůj souhlas dává písemně svým podpisem přímo na soupis provedených prací a dodávek. Tímto aktem se nevylučuje právo objednatele i zhotovitele na pozdější úpravy vykazovaných prací a dodávek, pokud bude prokazatelně zjištěno, že došlo k chybám v množství nebo v ceně.
- 8.4. Objednatel poskytne úhrady dílčích faktur do **max. výše 90%** sjednaného rozsahu prací. **Dalších 10% ceny díla** má objednatel právo uhradit až po převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po úplném odstranění všech vad a nedodělků a po vyrovnání závazků z případných plnění uvedených v této smlouvě. Při přejímacím řízení se připouštějí pouze ojedinělé vady a nedodělky, nebránící řádnému užívání stavby. Tzv. zádržné lze řešit též bankovní zárukou
- 8.5. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ;
 - označení díla, číslo smlouvy a číslo faktury;
 - den odeslání a den splatnosti faktury;

- označení peněžního ústavu a číslo účtu;
- fakturovanou sumu (včetně DPH);
- název projektu a kód výdaje
- razítko a podpis oprávněné osoby.

- 8.7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit. Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
- 8.8. Sjednaná **splatnost u jednotlivých faktur je do 30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury. Za den splatnosti je sjednán den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

IX. KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ, ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY

- 9.1. Zhotovitel vyzve objednatele minimálně 5 dnů předem k převímce řádně dokončeného stavebního díla, splňujícího podmínky stavebního povolení, příslušných předpisů a ČSN. Od data převzetí přechází odpovědnost za škody způsobené provozováním předaného díla na objednatele a současně začíná běžet lhůta pro uplatnění odpovědnosti za vady a nedodělky a záruka.
- 9.2. Odevzdání a převzetí předmětu plnění bude prováděno jako jeden celek, případně může probíhat po jednotlivých zcela dokončených dílčích etapách nebo objektech, schopných samostatného užívání. V případě dílčích převímek bude dohodnut způsob užívání předaných částí a podmínky provádění dalších prací v předané části objektu.
- 9.3. O převzetí dodávky sestaví objednatel zápis, který bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost, soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápise i stanoviska obou stran.
- 9.4. Povinnost dodat je splněna řádným provedením dodávky, včetně předání dokladů potřebných pro kolaudační řízení. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele v zápise o převzetí, že dodávku převímá.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení Obchodního zákoníku. Pro záruky platí ustanovení Obchodního zákoníku, přičemž **záruka na dílo je sjednána na 60 měsíců** a počíná běžet předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost vadu bezplatně odstranit. *(Uchazeč může záruční lhůty navrhnout delší)*
- 10.2. Záruka se vztahuje na všechny práce provedené zhotovitelem a jeho subdodavateli. Doba záruky se v souladu s ustanovením obchodního zákoníku prodlužuje v případě oprávněné reklamace o počet dní, po které objednatel nemohl užívat dílo pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 10.3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení

reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných oprávněně reklamovaných vad předmětu plnění do jednoho týdne od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. U závad, ohrožujících funkci díla, zhotovitel odstraní závady bezodkladně, do 24 hodin

- 10.4. Pro odstoupení od smlouvy platí ustanovení Obchodního zákoníku a ujednání této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Vyhlášení konkurzu na zhotovitele je důvodem pro odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Smluvní strany sjednávají, že budované dílo je majetkem objednatele. Objednatel dosud provedené dílo přenechává bezplatně zhotoviteli k užívání za účelem provádění díla. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle, a to až do jeho předání objednateli dle článku IX. této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 11.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy, pokud nejde o skutečnost, se kterou spojuje zákon takové účinky. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné ustanovení této smlouvy jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného.
- 11.5. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po odsouhlasení a potvrzení obdrží každá strana dvě vyhotovení.

V Žampachu dne2012

V dne2012

.....
Za objednatele:

.....
Za zhotovitele:

PaedDr. Luděk Grätz
ředitel domova

VZOR

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Já, níže podepsaný zástupce uchazeče, tímto čestně prohlašuji, že tento uchazeč o veřejnou zakázku ,alého rozsahu „**DPH Žampach – výměna střešní krytiny objektu „Na Výsluní“**“ splňuje základní kvalifikační předpoklady vymezené zadavatelem zakázky, neboť:

a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, **přijetí úplatku, podplacení**, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle [§ 54](#) písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %

V, dne

.....
razítko a podpis uchazeče

Krycí list nabídky

podané v rámci

zadávacího řízení akce:

„DPH Žampach – výměna střešní krytiny objektu „Na Výsluní“

Zadavatel: Domov pod hradem Žampach

Sídlo: Žampach 1, 564 01 Žamberk
IČ: 00854271
DIČ: Neplátce
Zastoupený: PaedDr. Luděk Grätz, ředitel
Kontaktní osoba: Michal Vaňous, správce
Email: uspza@uspza.cz

Osoba pověřená organizací zadávacího řízení:

Hudeček s.r.o.
Ústí nad Orlicí, Husova 888
IČ: 25922319, DIČ: CZ 25922319
Kontaktní osoba: Jiří Hudeček
tel.: 465 521 279, 736 629 213

Uchazeč:

IČ, DIČ:

Sídlo uchazeče:

Statutární orgán uchazeče:

Osoba zmocněná k jednání:

Zápis v obchodním rejstříku:

Telefon, fax, e-mail:

Bankovní spojení:

Nabídková cena bez DPH	
Nabídková cena vč. DPH CELKEM	

Svým podpisem stvrzujeme, že před podáním nabídky jsme si vyjasnili veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

V.....dne.....

.....
podpis oprávněného zástupce uchazeče
(razítko)