



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY na plnění veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, s názvem

OPRAVA BUDOVY „KOTELNA“ v areálu Domova pod hradem Žampach

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Vymezení plnění zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby:

**„Oprava vnějších omítek a zateplení půdního prostoru
– budova KOTELNA, Domov pod hradem Žampach“,**

Jedná se o následující rozsah:

- Oprava narušených a opadaných vnějších omítek a zateplení půdního prostoru na budově „KOTELNA“, areál Domova pod hradem Žampach
- otlučení vnějších břizolitových omítek (opadaných nebo narušených zatékáním ze střešní konstrukce v zimním období) včetně likvidace na skládku (TS Žamberk - Dlouhoňovice)
plocha omítek k otlučení 86 m², včetně stavby a pronájmu lešení – do výšky 4m.
- demontáž podkladové lepenky včetně likvidace na skládku.
- demontáž a zpětná montáž klempířských prvků.
- vybourání otvoru v boční zdi v podkroví – k opravám a výměně nefunkčního zateplení stropu , osazení otvoru truhlářskou konstrukcí s dvířky – rozměr 120 x 140cm, včetně lazurovacího nátěru.
- zpevnění a oprava omítek a podkladu u stropní římsy v celém obvodu.
- odstranění staré tepelné izolace na stropní konstrukci budovy Kotelna – 30 m².
- položení nové tepelné izolace, síla 150 mm, plocha 210 m²
- zpevnění podkladů pod omítky, omítky vnější „břizolit – škrábaná“, plocha 86 m²
- penetrace omítek + provedení nátěru omítek v celé ploše, barevné silikon akrylátové, barva dle původního odstínu, plocha k nátěru 172 m².
- provedení nátěru vnějšího žebříku (komín z centrální kotelny), plocha cca 20 m².

Během výstavby je nutno minimalizovat vliv stavby na životní prostředí a při provádění postupovat podle Vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

2. Doba plnění zakázky:

Zahájení prací: předpokládané zahájení je 06-08/2010
Dokončení prací: nejpozději do 09/2010

3. Doručení nabídek:

- Zájemci o tuto veřejnou zakázku doručí své nabídky:
- elektronickou poštou na e-mail: uspza@uspza.cz, nebo
 - dopisem odeslaném na adresu: Domov pod hradem Žampach, Žampach čp.1, 56401 Žamberk,
dopis bude označen „CENOVÁ NABÍDKA – OPRAVA STŘECHY STÁJE“
 - nebo osobním podáním do kanceláře Domova pod hradem - v pracovních dnech v době od 7,00 do 15,00 hod. (v pátek do 14,30 hod.) nebo podle telefonické dohody s p. Michalem Vaňousem, technikem domova, na tel. 465 618 184 , 731 101 475.
 - **DORUČENÍ NABÍDEK NEJPOZDĚJI DO: 14.05.2010 14:30 HOD**

4. Způsob vyhodnocení nabídek:

Podané nabídky budou hodnoceny dle kritéria celkové ekonomické výhodnosti pro zadavatele. Dílčí kritéria jsou:

- 1) výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
- 2) termín provedení opravy

Základní informace o zadavateli:

Objednatel : Domov pod hradem Žampach
Žampach čp.1 , 564 01 Žamberk
zastoupený ředitelem PaedDr. Luděkem Grätzem

Zřizovatel: Pardubický kraj
IČO: 00854271
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: GE MoneyBank, a.s., pobočka Žamberk
č.ú.: 102125-664/0600

Zmocněný zástupce
pro věci smluvní: PaedDr. Luděk Grätz – ředitel
Zmocněný zástupce
pro věci technické: Michal Vaňous – technik, správce domova
Tel: 731 101 475, 465 618 184

Koordinátor BOZP: fi MOVOZ L.Muller, Žamberk

5) Doplňující podmínky pro zpracování nabídky:

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky informovat o technickém řešení akce a o vlastní lokalitě stavby. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek a chybně navržená nabídková cena neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny. Pro ukládání případného vybouraného a vytěženého materiálu, určuje zadavatel skládku fi TS Žamberk. K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu dle výkazu výměr na skládku doloží dodavatel potvrzení příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznaný výdaj a nebude proplacena.!!

Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Práce budou prováděny dle ČSN platných v době realizace stavby. Škody, které zhotovitel způsobí hradí ze svých prostředků.

Zhotovitel musí plně respektovat podmínky vzešlé z projednání přípravy prací, specifických podmínek týkajících se bezpečnosti klientů, zaměstnanců a návštěvníků Domova pod hradem Žampach, včetně požadavků dotčených správců sítí.

Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín provádění prací, provádět změny postupu prací s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování prací, práce vůbec nezahájit, či případně při nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah zakázky či práce přerušit nebo zcela ukončit před jejich dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční nároky, plynoucí z nezahájení, posunutí, přerušování nebo předčasného ukončení prací, vyjma uhrazení prokazatelné rozpracovanosti.

6. Zadávací dokumentace:

dle bodu 1)

Vyhrazení možnosti zadavatele neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem:

„Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů, případně neuzavřít se žádným uchazečem smlouvu o dílo, případně celé zadávací řízení i v jeho průběhu či po obdržení nabídek zrušit“.

Zpracoval: Michal Vaňous, tel. 465 618 184, 731 101 475

V Žampachu dne: 19.04.2010